

SÍLABO

Ciudad, Territorio y Paisaje 2

Código	24UC00215	Carácter	Obligatorio
Requisito	Ciudad, Territorio y Paisaje 1		
Créditos	2		
Horas	Teóricas	0	Prácticas 4
Año académico	2025		

I. Introducción

Ciudad, Territorio y Paisaje 2 es una asignatura transversal de carácter obligatorio para la facultad de Ingeniería, que se ubica en el cuarto ciclo de estudios. Esta asignatura contribuye a desarrollar la competencia General Comunicación Efectiva, en el nivel 2; la competencia de especialidad Arquitectura y ODS, en el nivel 1; y Diseño y Gestión de Proyectos Urbanos y Arquitectónicos, y Diseño y Gestión de Proyectos Urbanos, Arquitectónicos y de Diseño de Interiores, ambos en el nivel 2. Tiene como requisito Ciudad, Territorio y Paisaje 1. En virtud de lo anterior, su relevancia está en brindar al estudiante conocimientos básicos de las teorías urbanas y del diseño urbano. Tiene formato presencial.

Los contenidos generales que la asignatura aborda son los siguientes: gestión urbana y consolidación de la planificación de la ciudad; manejo de los aspectos legales, administrativos y organizacionales del fenómeno urbano y su aplicación en la planificación urbana; desarrollo de un plan de intervención urbana integral y la identificación, elaboración, formulación y evaluación de un proyecto de inversión urbana técnica y financieramente sustentable para el sector público y privado.

II. Resultado de aprendizaje de la asignatura

Al finalizar la asignatura, el estudiante será capaz de aplicar conocimientos de las teorías de diseño urbano y planificación de las ciudades en sus proyectos, considerando estrategias administrativas y el entendimiento de la economía regional en intervenciones urbanas como parte de los conocimientos cualitativos.

III. Organización de los aprendizajes

Unidad 1 Principios y prácticas de la planificación y gestión urbana		Duración en horas	16
Resultado de aprendizaje de la unidad	Al finalizar la unidad, cada estudiante será capaz de identificar los principios y prácticas de gestión urbana y planificación de la ciudad, integrando conceptos básicos de teorías urbanas en contextos específicos.		
Ejes temáticos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Introducción a la planificación y gestión urbana de la ciudad 2. Principios de la planificación y gestión urbana 3. Aspectos legales, administrativos y organizacionales en la planificación urbana 4. Proyectos de planificación y gestión urbana 		

Unidad 2 Diseño de planes de inversión urbana: análisis preliminares		Duración en horas	16
Resultado de aprendizaje de la unidad	Al finalizar la unidad, cada estudiante será capaz de aplicar el análisis del marco general, las determinantes y condicionantes del lugar de implantación del proyecto, y las características del sitio en la elaboración de un plan de inversión urbana.		
Ejes temáticos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Análisis programático 2. Análisis urbano 3. Análisis del clima 4. Análisis del sitio 		

Unidad 3 Diseño de planes de inversión urbana: propuesta de diseño urbano preliminar		Duración en horas	16
Resultado de aprendizaje de la unidad	Al finalizar la unidad, cada estudiante será capaz de desarrollar una propuesta de diseño urbano preliminar que incluya la definición de un programa de necesidades, la conceptualización proyectual y las estrategias de diseño alineadas a los ODS, considerando la lectura crítica del lugar.		
Ejes temáticos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definición de un programa de necesidades 2. Conceptualización proyectual derivada de la lectura crítica del lugar 3. Planteamiento de criterios y estrategias de diseño 4. Configuración proyectual del diseño urbano preliminar 		

Unidad 4 Diseño de planes de inversión urbana: el anteproyecto urbano y su comunicación		Duración en horas	16
Resultado de aprendizaje de la unidad	Al finalizar la unidad, cada estudiante será capaz de aplicar herramientas y métodos de representación gráfica, y desarrollar documentación técnica para la presentación de un anteproyecto urbano, utilizando estrategias de comunicación oral efectivas.		
Ejes temáticos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definición del anteproyecto urbano 2. Desarrollo de documentación técnica 3. Estrategias de comunicación oral 4. Presentación del diseño de planes de inversión urbana: el anteproyecto urbano 		

IV. Metodología

Modalidad Presencial

La asignatura se desarrollará mediante las siguientes estrategias:

- Aprendizaje Basado en Proyectos (ABP): Fomenta la aplicación práctica de conocimientos y el trabajo colaborativo.
- Método de Casos: Desarrolla habilidades de análisis crítico y aplicación de teorías a situaciones reales.
- Aprendizaje Invertido (*Flipped Classroom*): Optimiza el tiempo de clase para actividades prácticas, mejorando la comprensión y aplicación de contenidos teóricos.
- Expositivo / clase magistral activa

Modalidad Semipresencial - formato *blended*

La asignatura se desarrollará mediante las siguientes estrategias:

- Aprendizaje Basado en Proyectos (ABP): Fomenta la aplicación práctica de conocimientos y el trabajo colaborativo.
- Método de Casos: Desarrolla habilidades de análisis crítico y aplicación de teorías a situaciones reales.
- Aprendizaje Invertido (*Flipped Classroom*): Optimiza el tiempo de clase para actividades prácticas, mejorando la comprensión y aplicación de contenidos teóricos.
- Expositivo / clase magistral activa

V. Evaluación

Sobre la probidad académica

Las faltas contra la probidad académica se consideran infracciones muy graves en la Universidad Continental. Por ello, todo docente está en la obligación de reportar cualquier incidente a la autoridad correspondiente; sin perjuicio de ello, para la calificación de cualquier trabajo o evaluación, en caso de plagio o falta contra la probidad académica, la calificación será siempre cero (00). En función de ello, todo estudiante está en la obligación de cumplir el [Reglamento Académico](#)¹ y conducirse con probidad académica en todas las asignaturas y actividades académicas a lo largo de su formación; de no hacerlo, deberá someterse a los procedimientos disciplinarios establecidos en el mencionado documento.

¹ Descarga el documento en el siguiente enlace <https://shorturl.at/fhosu>

Modalidad Presencial

Rubros	Unidad por evaluar	Entregable	Instrumento	Peso parcial (%)	Peso total (%)
Evaluación de entrada	Requisito	Trabajo práctico grupal Esquema del proyecto presentado en Ciudad, Territorio y Paisaje 1	Lista de cotejo	0	
Consolidado 1 C1	Unidad 1 Semana 4	Trabajo práctico grupal Exposición de la aplicación de los principios y prácticas de gestión urbana y planificación de la ciudad, integrando conceptos básicos de teorías urbanas en contextos específicos	Rúbrica de evaluación	50	20
	Unidad 2 Semana 7	Trabajo práctico grupal Presentación de la aplicación del análisis del marco general, las determinantes y condicionantes del lugar de implantación del proyecto, y las características del sitio en la elaboración de un plan de inversión urbana	Rúbrica de evaluación	50	
Evaluación parcial EP	Unidad 1 y 2 Semana 8	Trabajo práctico grupal Presentación y sustentación del primer avance del proyecto final	Rúbrica de evaluación	25	
Consolidado 2 C2	Unidad 3 Semana 12	Trabajo práctico grupal Presentación de la propuesta de diseño urbano preliminar	Rúbrica de evaluación	50	20
	Unidad 4 Semana 15	Trabajo práctico grupal Presentación del anteproyecto urbano	Rúbrica de evaluación	50	
Evaluación final EF	Todas las unidades Semana 16	Trabajo práctico grupal Presentación y sustentación del primer avance del proyecto final	Rúbrica de evaluación	35	
Evaluación sustitutoria*	Todas las unidades Fecha posterior a la evaluación final	Trabajo práctico individual Desarrollo individual del proyecto y diagnóstico pormenorizado	Rúbrica de evaluación		

* Reemplaza la nota más baja obtenida en los rubros anteriores.

Modalidad Semipresencial - formato *blended*

Rubros	Unidad por evaluar	Semana	Entregable	Instrumento	Peso parcial (%)	Peso total (%)
Evaluación de entrada	Requisito	Primera sesión	Trabajo práctico grupal Esquema del proyecto presentado en Ciudad, Territorio y Paisaje 1	Lista de cotejo	0	
Consolidado 1 C1	Unidad 1	1-3	Actividades virtuales		15	20
			Trabajo práctico grupal Exposición de la aplicación de los principios y prácticas de gestión urbana y planificación de la ciudad, integrando conceptos básicos de teorías urbanas en contextos específicos	Rúbrica de evaluación	85	
Evaluación parcial EP	Unidad 1 y 2	4	Trabajo práctico grupal Presentación y sustentación del primer avance del proyecto final	Rúbrica de evaluación	25	
Consolidado 2 C2	Unidad 3	5-7	Actividades virtuales		15	20
			Trabajo práctico grupal Presentación de la propuesta de diseño urbano preliminar	Rúbrica de evaluación	85	
Evaluación final EF	Todas las unidades	8	Trabajo práctico grupal Presentación y sustentación del primer avance del proyecto final	Rúbrica de evaluación	35	
Evaluación sustitutoria*	Todas las unidades Fecha posterior a la evaluación final		Trabajo práctico individual Desarrollo individual del proyecto y diagnóstico pormenorizado	Rúbrica de evaluación		

* Reemplaza la nota más baja obtenida en los rubros anteriores.

Fórmula para obtener el promedio

$$PF = C1 (20 \%) + EP (25 \%) + C2 (20 \%) + EF (35 \%)$$

VI. Bibliografía

Básica

García, C. (2016). *Teorías e historia de la ciudad contemporánea*. Editorial Gustavo Gili. <https://bit.ly/3CRUfYU>

Complementaria

Ascher, F. y Borja, J. (2004). *Los nuevos principios del urbanismo: el fin de las ciudades no está a la orden del día*. Alianza Editorial. <https://bit.ly/3CBa6nt>

Benevolo, L. (1979). *Diseño de la ciudad*. Gustavo Gili.

Cullen, G. (1971). *El paisaje urbano*. Blume.

Davis, M. (2004). *Planet of slums*. New Left Review.

Fernández, M. (2022). *Manual de planificación territorial: Ordenación del territorio y urbanismo*. Tirant lo Blanch.

Jacobs, J. (2013). *Muerte y vida de las grandes ciudades: Jane Jacobs (3.ª ed.)*. Capitán Swing libros. <https://bit.ly/42HjKzI>

Resolución Ministerial 026-2010-MINAM. (2010). *Lineamientos de política para el Ordenamiento Territorial*. Ministerio de Ambiente. <https://bit.ly/3Q8nUc2>

Rowe, C. (1998). *Ciudad collage*. Gustavo Gili.

Spreiregen, P. (1985). *Compendio de arquitectura urbana*. Gustavo Gili.

Taylor, S. y Bogdan, R. (1984). *Introducción a los métodos cualitativos de investigación*. Editorial Paidós.

Vicuña, M. y Schuster, J. (2021). *Planificación urbana y gestión del riesgo de desastres: Desafíos para instrumentos y mecanismos de planificación urbana y territorial*. CIGIDEN.

VII. Recursos digitales

Centro para el Futuro de las Ciudades. (2021, 23 de febrero). *Resumen - Beneficios de la planeación urbana y casos de éxito* [Video]. YouTube. <https://www.youtube.com/watch?v=Fhz61QVLVTk>

Banco Interamericano de Desarrollo. (2022, 30 de agosto). *Inteligencia Artificial en las ciudades: planificación urbana y gestión pública* [Video]. YouTube. <https://www.youtube.com/watch?v=kGoRK-IHH80>

Vikramāditya Prakāsh. (2024, febrero). *Is Chandigarh a perfectly planned city?* [Archivo de video]. TED. <https://bit.ly/4hLbUcu>

Vishaan Chakrabarti. (2018, abril). *How we can design timeless cities for our collective future* [Archivo de video]. TED. <https://bit.ly/42JykGA>