Universidad Continental

FACULTAD DE CIENCIAS DE LA EMPRESA

Escuela Académico Profesional de Contabilidad

Tesis

Incidencia de los contratos de arrendamientos en la presentación de información financiera en una empresa pastelera en Arequipa, 2023

Katherine Rosalva Escarza Torres

Para optar el Título Profesional de
Contador Público

Arequipa, 2025

Repositorio Institucional Continental
Tesis digital

Esta obra está bajo una Licencia "Creative Commons Atribución 4.0 Internacional" .

INFORME DE CONFORMIDAD DE ORIGINALIDAD DE TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

A	:	Decano de la Facultad de Ciencias de la Empresa
DE	:	Salinova Carrasco Huaman Asesor de trabajo de investigación
ASUNTO	:	Remito resultado de evaluación de originalidad de trabajo de investigación
FECHA	:	1 de Julio de 2025

Con sumo agrado me dirijo a vuestro despacho para informar que, en mi condición de asesor del trabajo de investigación:

Título:

Incidencia de los Contratos de Arrendamientos en la Presentación de Información Financiera en una Empresa Pastelera en Arequipa, 2023

Autores:
1. Katherine Rosalva Escarza Torres – EAP. Contabilidad

Se procedió con la carga del documento a la plataforma "Turnitin" y se realizó la verificación completa de las coincidencias resaltadas por el software dando por resultado 19 % de similitud sin encontrarse hallazgos relacionados a plagio. Se utilizaron los siguientes filtros:

- Filtro de exclusión de bibliografía SI [x] NO [ ]
- Filtro de exclusión de grupos de palabras menores SI [x] NO [ ]

  N° de palabras excluidas **(en caso de elegir "SI"):** 10
- Exclusión de fuente por trabajo anterior del mismo estudiante SI [x] NO [ ]

En consecuencia, se determina que el trabajo de investigación constituye un documento original al presentar similitud de otros autores (citas) por debajo del porcentaje establecido por la Universidad Continental.

Recae toda responsabilidad del contenido del trabajo de investigación sobre el autor y asesor, en concordancia a los principios expresados en el Reglamento del Registro Nacional de Trabajos conducentes a Grados y Títulos – RENATI y en la normativa de la Universidad Continental.

Atentamente,

La firma del asesor obra en el archivo original

Dedicatoria

A mi madre, que ha sabido formarme con buenos sentimientos, hábitos y valores, lo cual me ha ayudado a seguir adelante y poder cumplir con todas mis metas.

También a mi hijo, por ser mi mayor motivación y llegar a ser un ejemplo para él.

Agradecimiento

Gracias a Dios por haberme otorgado una familia maravillosa, también por ser mi luz en mi camino y por darme la sabiduría y fortaleza para alcanzar mis objetivos.

Y a todas las personas que de una y otra forma me apoyaron en la realización de este trabajo.

Índice general

Dedicatoria ii

Agradecimiento iii

Índice general iv

Índice de tablas vii

Resumen ii

Abstract iii

Introducción iv

Capítulo I: Planeamiento del Estudio 1

1.1. Delimitación de la investigación 1

1.1.1. Territorial 1

1.1.2. Temporal 1

1.1.3. Conceptual 1

1.2. Planteamiento del problema 2

1.3. Formulación del problema 4

1.3.1. Problema general 4

1.3.2. Problemas específicos 4

1.4. Objetivos de la investigación 5

1.4.1. Objetivo general 5

1.4.2. Objetivos específicos. 5

1.5. Justificación de la investigación 5

1.5.1. Justificación teórica 5

1.5.2. Justificación práctica 6

Capítulo II: Marco Teórico 7

2.1. Antecedentes de la investigación 7

2.1.1. Artículos científicos 7

2.1.2. Tesis nacionales e internacionales 10

2.2. Bases teóricas 17

2.3. Definición de términos básicos 21

Capítulo III: Hipótesis y Variables 24

3.1. Hipótesis 24
3.1.1. Hipótesis general 24
3.1.2. Hipótesis específicas 24
3.2. Identificación de variables 24
3.3. Operacionalización de variables 25
Capítulo IV: Metodología 28
4.1. Enfoque de la investigación 28
4.2. Tipo de investigación 28
4.3. Nivel de investigación 28
4.4. Métodos de investigación 28
4.5. Diseño de investigación 29
4.6. Población y muestra 30
4.6.1. Población 30
4.6.2. Muestra 30
4.7. Técnicas e instrumentos de recolección de datos 31
4.7.1. Técnicas 31
4.7.2. Instrumentos 31
Capítulo V: Resultados 33
5.1. Descripción del trabajo de campo 33
5.1.1. Recolección de información 33
5.1.2. Análisis de la información 33
5.1.3. Tipo de procesamiento de la información 34
5.1.4. Resultados de la confiabilidad del instrumento de investigación 34
5.2. Presentación de resultados 36
5.2.1. Resultados descriptivos de la variable contratos de arrendamiento 36
5.2.2. Resultados descriptivos de la variable información financiera 37
5.3. Contrastación de resultados 38
5.3.1. Prueba de hipótesis General 40
5.3.2. Prueba de hipótesis específica 1 42
5.3.3. Prueba de hipótesis específica 2 44
5.3.4. Prueba de hipótesis específica 3 46
5.4. Discusión de resultados 48
Conclusiones 52

Recomendaciones 53

Referencias.....54

Apéndices.....61

Índice de tablas

Tabla 1 Operacionalización de variables de investigación 26
Tabla 2 Resultado de la prueba de confiabilidad del instrumentoEmpleadora 34
Tabla 3 Resultados de la confiabilidad por cada ítemEmpleadora 35
Tabla 4 Baremo de la variable Contratos de Arrendamiento 36
Tabla 5 Baremo de la variable Información Financiera 37
Tabla 6 Prueba de normalidad de las variables de investigación 39
Tabla 7 Evaluación de los resultados de la prueba de normalidad 39
Tabla 8 Tipos de correlación 40
Tabla 9 Hipótesis general - Resultado de la correlación de R-Pearson 41
Tabla 10 Hipótesis general - Conclusión estadística 42
Tabla 11 Hipótesis especifica nro. 1 - Resultado de la correlación de R-Pearson 43
Tabla 12 Hipótesis especifica nro. 1 - Conclusión estadística 44
Tabla 13 Hipótesis especifica nro. 2 - Resultado de la correlación de R-Pearson 45
Tabla 14 Hipótesis especifica nro. 2 - Conclusión estadística 46
Tabla 15 Hipótesis especifica nro. 3 - Resultado de la correlación de R-Pearson 47
Tabla 16 Hipótesis especifica nro. 3 - Conclusión estadística 48

Resumen

El objetivo de la investigación fue determinar la incidencia de los contratos de arrendamientos en la presentación de Información financiera en una empresa pastelera en Arequipa, 2023. Respecto a la metodología de investigación, es preciso señalar que la investigación tuvo un enfoque cuantitativo, asimismo, el diseño fue no experimental y corte transversal, la técnica empleada fue la encuesta y el instrumento, el cuestionario. La muestra estuvo compuesta por 20 trabajadores del área contable y administrativa de la empresa pastelera. Los resultados indicaron que existe incidencia directa entre la variable contratos de arrendamiento y la variable información financiera, donde el resultado de la prueba de R-Pearson fue de 0.843 señalando una correlación fuerte entre ambas variables, asimismo, la significancia bilateral obtenida fue de 0.000 el cual fue menor al 5% del nivel de error lo que permitió validar lo afirmado en la hipótesis de investigación y rechazar lo expuesto en la hipótesis nula.

Palabras clave: Arrendamiento, contratos, estados financieros.

Abstract

The objective of the research was to determine the impact of lease contracts on the presentation of financial information in a pastry company in Arequipa, 2023. Regarding the research methodology, it should be noted that the research had a quantitative approach, likewise, the The design was non-experimental and cross-sectional, the technique used was the survey and the instrument used was the questionnaire, the sample was made up of 20 workers from the accounting and administrative area of the pastry company. The results indicated that there is a direct impact between the leasing contracts variable and the financial information variable, where the result of the R-Pearson test was 0.843, indicating a strong correlation between both variables. Likewise, the bilateral significance obtained was 0.000. which was less than 5% of the error level, which allowed the research hypothesis to be accepted and the null hypothesis to be rejected.

Keywords: Lease, contracts, financial statements.

Introducción

La presente investigación permitirá que las empresas pasteleras en la ciudad de Arequipa puedan conocer sobre la importancia de arrendar locales en aplicación del marco normativo y la incidencia de esta información en los estados financieros que repercutirá en el pago de impuestos, la propia depreciación, así como el resultado del análisis de rentabilidad liquidez.

La empresa en análisis desempeña su actividad comercial hace más de 10 años, y para desarrollar su actividad se ve en la necesidad de alquilar varios locales. Sin embargo, en el año 2021 se emitió una resolución por el Consejo Normativo de Contabilidad, la resolución fue el Nº 002-2021-EF/30 que indica que las empresas se encuentran obligadas a llevar su contabilidad bajo las normas internacionales de información financiera; asimismo, se emitió la norma de contabilidad NIIF 16 que señala los criterios que se deben evaluar en los contratos de arrendamiento (alquiler).

Por eso que el área de análisis de los contratos de alquiler de la empresa Primer Café EIRL y el hecho de verificar si dichos contratos de arrendamiento modifican la información financiera a revelar en sus estados financieros, son hechos que resultan relevantes.

La investigación estuvo compuesta por 2 variables, la primera variable fue el contrato de arrendamiento, para ello se analizó la definición conceptual, para posteriormente obtener las dimensiones, las cuales fueron identificación de un contrato de arrendamiento, registro del contrato de arrendamiento y tipos de contrato de arrendamiento, una vez obtenidas las dimensiones fueron estudiadas a fin de obtener los indicadores, con dichos indicadores se pudieron realizar los ítems o preguntas que fueron aplicados al instrumentos de investigación, es preciso mencionar que se empleó como técnica a la encuesta y el instrumento fue el cuestionario donde se empleó la escala de Likert para medir las variables de investigación; la segunda variable fue la información financiera, y al igual que la variable anterior fue necesario

estudiarlo a fin de obtener las dimensiones las cuales fueron los estados financieros, reconocimiento de los elementos de los estados financieros y los elementos de los estados financieros, posterior a ello se estudiaron las dimensiones para obtener los indicadores, la técnica e instrumento empleados fueron la encuesta y cuestionario respectivamente, fue utilizado la escala de Likert para medir los resultados obtenidos.

El capítulo I estuvo enfocado en detallar la problemática a estudiar, así como formular los objetivos y problemas de investigación, aunado también la justificación del estudio.

El capítulo II detallada los antecedentes de estudio, los cuales estuvieron compuestos por artículos, tesis y revistas de investigación; asimismo, los conceptos y definiciones de las variables de estudio dentro de las bases teóricas.

El capítulo III expone la hipótesis planteada por el autor, asimismo, detalla las variables las cuales fueron contratos de arrendamiento e información financiera, seguidamente, se ubica la operacionalización de las variables de estudio.

En el capítulo IV señala la metodología de investigación que se ha establecido en la presente tesis, también se especifica la población y muestra donde se llevó a cabo dicho estudio, así como las técnicas empleadas e instrumento utilizado y, por último, se especifica el procesamiento y recolección de información.

El capítulo V detalla los resultados obtenidos mediante la prueba de hipótesis y la discusión de los resultados obtenidos con otras investigaciones.

Como último punto, se desarrollan las conclusiones a las cuales se llegó y también se propone las recomendaciones.

Capítulo I

Planeamiento del Estudio

1.1. Delimitación de la investigación

1.1.1. Territorial

Conforme a Bernal (2016), este tipo de delimitaciones son demarcaciones del espacio geográfico en donde se realizará la investigación, para ello la investigación se prevé realizar en una empresa pastelera ubicada en la ciudad de Arequipa, cuya razón social es Primer Café EIRL, cuya ubicación es en la Av. EE.UU. nro. 401 en el distrito de José Luis Bustamante y Rivero ubicado en la provincia y departamento de Arequipa.

1.1.2. Temporal

Bernal (2016) indica que es necesario establecer el periodo del estudio, ya sea retrospectivo o prospectivo, por ello, la investigación recaudará información del área de finanzas de la empresa, así como contratos sobre arrendamientos comprendidos en el año 2022, asimismo, el instrumento de recolección será realizado únicamente por los trabajadores de la empresa que se encuentren laborando.

1.1.3. Conceptual

Las empresas deben aplicar las normas contables a fin de mostrar estados financieros confiables para los usuarios de los mismos (EY, 2022); por ello resulta relevante analizar los contratos de arrendamiento que mediante la emisión de la NIIF 16 deben reconocerse de una manera distinta en los Estados Financieros.

Cabe precisar que los contratos de arrendamientos son contabilizados mediante la norma contable NIIF 16, la cual indica los requerimientos para realizar la medición, reconocimiento, presentación y relevación en cuanto a los arrendamientos, asimismo, la norma contable NIIF 16 tiene por finalidad asegurar que tanto el arrendatario como el arrendador muestre información que muestre fielmente las transacciones, por lo cual, se busca que se

muestre datos confiables para los usuarios pertenecientes a los estados financieros y con dicha información puedan evaluar las consecuencias que tienen los arrendamientos en la situación financiera de la empresa (NIFF 16).

Por otro lado, “la información financiera es todo aquello información que busca cubrir los requerimientos y/o necesidades de los usuarios de los estados financieros” (NIC 1, p.1), asimismo, la información financiera busca es necesaria para los inversores, prestamistas y cualquier otro usuario, a fin de que puedan tomar decisiones tales como adquirir, vender, mantener, liquidar, pagar deudas y cualquier otra decisión relevante para la entidad. (párrafo OB2 del marco conceptual de las NIIF).

1.2. Planteamiento del problema

La integración mundial ha provocado que diversas instituciones empresariales puedan expandir sus operaciones en otros países, por ende, provocó que la economía busque una forma de comunicarse, es decir, nació la búsqueda de un lenguaje que sea entendible para las personas involucradas en conocer los datos relevantes del área de finanzas de la empresa, también apoyar en el estudio y toma de juicios adecuadas en la entidad (Diaz, 2010, como se citó en Berru y Perez, 2023).

Por ende, para que la información financiera de toda empresa sea comprendida de forma internacional es que se emitieron normas contables que permitan presentar información financiera uniforme que permita ser revisada y analizada por profesionales, inversionistas o cualquier interesado ubicado en cualquier parte del mundo, es decir, las empresas deben elaborar sus estados financieros teniendo en cuenta los mismos criterios.

Actualmente, la información financiera es elaborada bajo las NIIF (Normas internaciones de información Financiera), dichas normas son elaboradas y emitidas por la IASB “International Accounting Standards Board”, cabe precisar que anteriormente las normas eran emitidas por el IASC “Comité Internacional de Contabilidad” quienes emitían las NIC (normas

internacionales de contabilidad). (Calle y Figueredo, 2023). La finalidad de las normas contables es uniformizar el procedimiento de los datos financieros de la empresa, con el fin de que puedan ser comparables y los usuarios de dichos datos financieros puedan decidir por decisiones acertadas.

En el Perú, el Consejo Normativo de Contabilidad emitió la Resolución Nº 002-2021-EF/30 la cual modifica el umbral de aplicación para que las empresas adopten y presenten información financiera en base a las NIIF, por ello, es necesario que toda empresa elabore sus estados financieros en base a las normas contables vigentes, a fin de puesta tener información sobre el área de finanzas confiable para una adecuada toma de juicio; y uno de los cambios más recientes es la obligatoriedad de emplear la norma contable NIIF 16 y están deben ser aplicadas a los contratos de arrendamiento que tenga la empresa, para ello la norma emite una serie de pasos que todas las empresas deben seguir, es preciso indicar que el Consejo Normativo de Contabilidad oficializó la aplicación de esta Norma en el Perú desde el 1 de enero del año 2019. En síntesis, las empresas están obligadas a aplicar NIIF, y particularmente respecto a NIIF 16 la administración tributaria emitió el informe N.º 000054-2021-SUNAT el cual indica que las empresas deben emplear la norma NIIF 16 a fin de mostrar los activos adquiridos mediante arrendamiento, caso contrario se estaría incurriendo en revelar información falsa de cara a la administración tributaria.

Asimismo, según ComexPerú – Comercio exterior del Perú (2024), señala que 9 de cada 10 mypes son informales, esto conlleva a que muchos empresarios de la Mype no vean la importancia de tener información financiera correctamente elaborada, pero ¿Cómo afectaría no tener esta información correctamente elaborada?, pues la empresa no tendría criterios para evaluar sus ratios del área de finanzas y afectaría en la toma de juicios. Cabe precisar que el Consejo Normativo de Contabilidad emitió la resolución Nº002-2021-EF/30 se busca que las empresas adopten NIIF para Pymes y NIIF completas.

En la empresa Primer Café ERIL viene incurriendo en el arrendamiento de locales comerciales para realizar su actividad comercial, esto debido a que comprar una propiedad resulta costoso, por ende, la gerencia de la empresa optó por celebrar contratos de alquiler de largo plazo (entre 2 a 5 años).

En la investigación se prevé analizar a una empresa pastelera cuya razón social es Primer Café EIRL, la cual tiene una gran cantidad de alquiler de locales para realizar su actividad comercial; sin embargo, los contratos de arrendamiento deben ser reconocidos en el estado financiero en base a la norma contable NIIF 16; por ello, resulta relevante evaluar si dicha normal va influir de alguna manera en la información sobre el área de finanzas de la empresa, cabe precisar que anteriormente estaba vigente la NIC 17 la cual indicaba que los acuerdos de alquiler se contemplaban en el gasto (solo figuraban en el estado de ganancia y perdida), sin embargo, con la entrada en vigencia de la NIIF 16, pues los contratos de arrendamientos deben figurar también en el Estado de situación financiera con la finalidad de que las personas involucradas de los estados financieros visualicen en el balance los contratos que la empresa ha celebrado.

1.3. Formulación del problema

1.3.1. Problema general

¿Cuál es la incidencia de los contratos de arrendamientos en la presentación de información financiera en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?

1.3.2. Problemas específicos

¿Cuál es la incidencia de los contratos de arrendamientos en los elementos de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?

¿Cuál es la incidencia de los contratos de arrendamientos en el reconocimiento de los elementos de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?

¿Cuál es la incidencia de los contratos de arrendamientos en la presentación de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?

1.4. Objetivos de la investigación

1.4.1. Objetivo general

Determinar la incidencia de los contratos de arrendamientos en la presentación de información financiera en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

1.4.2. Objetivos específicos.

Determinar la incidencia de los contratos de arrendamientos en los elementos de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Determinar la incidencia de los contratos de arrendamientos en el reconocimiento de los elementos de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Determinar la incidencia de los contratos de arrendamientos en la presentación de estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

1.5. Justificación de la investigación

1.5.1. Justificación teórica

Este estudio pretende analizar la información respecto a la normativa de los arrendamientos, ya que, la norma contable NIIF 16 contiene varios términos que resultan necesario profundizarlos, tales como contratos de tipo operativo y financiero, también es necesario ampliar conocimiento para poder identificar los activos arrendados, es decir, si pueden clasificarse de alto o bajo valor añadido.

Asimismo, es importante detallar la importancia de diferenciar los conceptos y comportamientos de los contratos de arrendamientos y los estados financieros, dado que la administración tributaria en la DJ anual solicita que la información contable haya sido elaborada en base a las normas contables tales como NIIF y NIC.

1.5.2. Justificación práctica

Con la presente investigación se pretende plantear soluciones respecto a la aplicación de las normas contables, así como las normas relacionadas para presentar correctamente los EEFF de la empresa pastelera cuya razón social es Primer Café EIRL. Asimismo, el trabajo de investigación está dirigido a todos los empresarios y personas relacionadas con el tema tratado para que presenten sus estados financieros en base a las normas contables, fomentando unos EEFF que contengan información confiable para la adecuada toma de juicio.

Capítulo II

Marco Teórico

2.1. Antecedentes de la investigación

2.1.1. Artículos científicos

Las publicaciones científicas fueron tomadas de repositorios web, tales como Latindex, Scielo, Dialnet, y entre otras revistas indexadas de investigación, las que se emplearon en la investigación fueron: Ugalde (2023) en su artículo de investigación "Implementación de la NIIF 16 – arrendamientos y los desafíos en una PYME de servicios, año 2019", por consecuencia de la pandemia COVID19 se han incrementado los tipos de contrato que realizan las empresas, entre algunos ejemplos tenemos la reducción de tiempo laboral, aparición del teletrabajo, de la misma forma, las empresas empezaron a emplear contratos tales como leasing. La investigación tuvo como finalidad analizar a las pymes de Costa Rica, la investigación fue descriptiva y empleo como principal técnica la entrevista. Las conclusiones a las cuales llegó el autor fue que para el año 2021 más del 87% de contratos fueron de servicios, los cuales ameritan un procedimiento conforme a lo establecido la NIIF 16; asimismo, el principal desafío para que las PYME implemente a NIIF 16 es conocer y aplicar los lineamientos establecidos en dicha norma.

Rojas y Franco (2022) realizaron una investigación cuyo objetivo fue estudiar la NIIF 16 y los posibles efectos que tendrá en las empresas que cotizan en la BVC (Bolsa de valores Colombia), para realizar su estudio, los autores realizaron la revisión a 68 empresas de la bolsa de valores de Colombia. Para realizar la investigación los autores utilizaron el análisis documental como herramienta de investigación y la ficha de análisis documental como medio de evaluación. Los resultados alcanzados en la investigación mostraron que el 16.18% de las empresas que adoptaron las NIIF mostraron que existió un efecto financiero, esto debido a que ratios como el ROE, ROA y los ratios de apalancamiento tuvieron una variación, por lo cual el

autor concluyó que las empresas que adoptan las NIIF muestran información confiable para sus usuarios, y la información financiera es distinta a un estado financiero que no aplica las normas de contabilidad.

Caivano (2022) realizó una investigación titulada “NIIF 16: Investigación empírica y revisión doctrinaria en el impacto en Argentina”, la investigación tuvo como objetivo revisar teóricamente el procedimiento contable correspondiente a los acuerdos de arrendamiento (financiero y operativo); asimismo, el autor detalla que se prevé identificar los impactos reales y esperados por efecto de la aplicación de la norma contable NIIF 16; la investigación fue de tipo descriptiva y el autor se basó en la interpretación de los datos sobre las empresas, el autor detalló que como resultado de su investigación fue que las empresas que optaron por aplicar la norma contable NIIF 16 tienen una mejor comparabilidad de la información que han presentado, una de las principales diferencias que el autor evidenció es que las empresas que emplearon la norma contable muestran los contratos de arrendamiento en sus estados financieros, lo que permite mostrar información transparente al mercado ya que incluye los importes generados por los contratos de arrendamiento. El autor concluye que las empresas que emplean la norma contable NIIF 16 muestran información confiable respecto a las empresas que no lo hacen, asimismo, aplicar la norma en mención puede traer ciertas complejidades tales como la interpretación errónea de la norma, conceptos nuevos que las empresas no suelen emplear, entre otros.

Aguirre et al. (2021) realizaron una investigación titulada “Implicancia tributaria, financiera y contable de la adopción de la NIIF 16 considerando el COVID en Ecuador”, los cuales buscaron evaluar la adopción de la norma contable NIIF 16 considerando el resultado provocado por la pandemia covid19 en Ecuador, el autor señala que su investigación fue descriptiva y documental; asimismo, para llevar a cabo su investigación fue necesario revisar información respecto a los lineamientos contables, tributarios, así como una revisión de los

antecedentes de investigación. El autor concluyó que como resultado de adoptar la norma contable NIIF 16 se evidenciaron diferencias en el estado del área de finanzas, estado de flujos de efectivos, estado de ganancias y pérdidas, asimismo, el autor detalla que hubo variaciones en los ratios de endeudamiento, solvencia, y en el EBITDA (utilidad anterior de la depreciación y amortización, impuestos e intereses).

Católico (2020) en su investigación titulada "las NIIF y su importancia informativa en las empresas que cotizan en la bolsa de Colombia", la cual buscó determinar el resultado que tuvo la adopción de las NIIF en la presentación de información de las empresas que cotizan en Colombia, para poner en marcha el estudios, el autor realizó una evaluación acerca de los datos del área de finanzas y sobre todo a las notas a los estados de finanzas correspondientes a los años 2014 al año 2025 de dichas instituciones, la investigación fue de tipo explicativo y para realizar la prueba de hipótesis empleó el método de mínimos cuadrados. El autor concluyó que realizar la adopción de las NIIF trae como consecuencia información financiera relevante y acorde a las normas contables.

Morales y Zamora (2019), en su investigación titulada La NIIF 16 y su efectos reales en su aplicación, la cual tuvo como objetivo analizar la norma contable NIIF 16, ya que desde que la norma está puesta en práctica, trajo consigo algunos cambios sustanciales, entre el más importante es que los contratos de arrendamiento ahora deben formar parte del activo por derecho de uso y deben revelarse en el estado de situación del área de finanzas y de forma periódica debe ir reconociendo el gasto derivado por el uso del bien arrendado; los autores detallan que el impacto de la NIIF 16 es complicado de revisar y analizar, debido a que: la norma puede ser abordado por diversas interpretaciones, estimaciones de valor del contrato de arrendamiento, y la elección entre una política contable u otra. Los autores concluyeron que la norma contable NIIF 16 incrementa tanto el nivel de deuda como el nivel de activo de la empresa, debido a que ahora deben ser revelados en el estado de situación financiera, la norma

contable es compleja en su interpretación y en consecuencia podría llegarse a interpretar de forma distinta en cada entidad.

2.1.2. Tesis nacionales e internacionales

Entre las tesis internacionales se han considerado las siguientes investigaciones: Mechecha (2022) realizó una investigación en la Universidad Cooperativa de Colombia titulada "La NIIF 16 y sus efectos sobre los arrendamientos en la reducción del alquiler por consecuencia del covid-19, empresa Bavaria & Cía", tuvo como objetivo analizar los posibles resultados de poner en práctica la NIIF 16 en la compañía Bavaria & Cia, la tesis fue de tipo explicativa y descriptiva. El autor concluyó que la empresa a raíz de que está puesta en práctica la NIIF 16 tuvo que revelar información acorde a lo solicitado por dicha norma contable, asimismo, la información acorde a la norma contable trajo como beneficio a la empresa contar con información que mejoraron las decisiones en torno a la pandemia.

Fuelantala (2022) realizó una investigación en la Universidad Central de Ecuador titulada: "La aplicación de la NIIF 16 y su posible impacto tributario en el arrendamiento a instituciones del rubro salud en Pichincha año 2022", buscó estudiar el resultado que tuvo la norma contable NIIF 16 en las instituciones de salud, cabe precisar que la tesis fue de tipo explicativo y la población fue conformada por el sector privado de salud de la provincia de Pichincha, la muestra estuvo compuesto por 8 centro de salud las cuales fueron escogidas por el autor por emplear la NIIF 16 dentro de su contabilidad, para analizar la información el autor empleó en análisis horizontal y vertical, así como un análisis de los índices financieros. El autor concluyó que no existió un impacto significativo en las organizaciones por la aplicación de la NIIF 16, asimismo detalló que existen varias instituciones que no aplican la norma contable en mención que desconocen el procedimiento de la información contable y financiera; asimismo, el autor verificó que las entidades que si aplicaron la norma contable en mención mostró

información financiera relevante que ayudó a disminuir la indecisión en la toma de juicios de gerencia.

Renjifo y Peña (2021), en su trabajo de estudio hecho en Colombia titulado "Análisis de las NIIF 16 en relación con los arrendamientos aplicados en las instituciones financieras y en las empresas", buscó evaluar los resultados provocados por la adopción de la NIIF 16, la investigación fue de tipo descriptiva, asimismo los autores emplearon la deducción como método de estudio, los autores llegaron a la conclusión que las empresas que empleaban la NIC 17 tenían información desfasada, ya que, la antigüedad de esta norma está cerca a los 30 años, por ende, aplicar la NIIF 16 resultó beneficioso para las entidades que la emplearon debido a que es una norma actualizada y que permite mostrar la realidad de la institución privada para que ayude a personas involucradas como dueños a tomar decisiones acorde a la realidad actual.

Pergolesi (2021) realizó una investigación titulada "Impacto de la norma contable NIIF 16 en los estados de finanzas y en la toma de juicio", la cual buscó estudiar el resultado de la NIIF 16 en las instituciones en estudio, para ello el autor realizó una comparación con la NIC 17 en los estados del área de finanzas y en los ratios financieros de 2 instituciones privadas que cotizaban en la bolsa de comercio de Argentina, cabe precisar que la tesis fue descriptiva de diseño no experimental y se usó el método comparativo para elaborar sus resultados y conclusiones, el autor concluyó que la NIIF 16 que estuvo puesta en práctica desde el 1 de enero del año 2019 trae cambios relevantes en la contabilidad para el arrendatario, ya que ahora existe información que se debe revelar y/o mostrar en los estados contables, anteriormente con la norma contable NIC 17 varios de los acuerdos de arrendamiento estaban fuera del balance, es decir, no eran reconocidos en los estados financieros ya que solo se reconocía los gastos generados por el pago periódico por el uso del bien arrendado; por ello, esto significa un cambio importante por la norma NIIF 16, ya que permite mostrar información de sus arrendamientos

y permite una mejor comparabilidad para los usuarios de la información, lo que aumenta la credulidad de las personas del área de finanzas.

Pérez (2020) realizó una investigación titulada “Análisis de la adopción de NIIF 16 y su impacto en el rubro industrial de gas en Chile”, cuyo objetivo fue analizar la NIIF 16 para obtener una visión practica de los efectos ocasionados por la aplicación de dicha norma contable, la tesis fue descriptiva, para analizar la información el autor recurrió a la revisión y análisis de los datos contables y financieros de las entidades dedicadas a la industria del gas que están ubicadas en el país de Chile; sin embargo, la muestra tomada por el autor fue no probabilista, debido a que se basó en el análisis y/o estudio de 4 empresas, las cuales fueron Metrogas, Lipigas, Gasco y CGE. Como resultado del análisis y revisión de la información, el autor concluyó que la NIIF 16 trajo cambios contables los cuales afectaron al arrendatario, ya que la norma trajo consigo requerimientos que obligan a reconocer los derechos por el uso de activos, y también de reconocer el valor de dicho contrato al valor presente, esta información en nueva para las empresas, ya que anteriormente, los contratos por arrendamientos solo eran reconocidos en el gasto (a excepción de los contratos leasing), pero por todos los demás contratos pues solo aparecían como gasto del periodo de la empresa.

A nivel nacional, se consideraron las siguientes investigaciones: Calle y Figuerdo (2023) realizaron una investigación la cual fue “Evaluación de la NIIF 16 Arrendamientos y el resultado tributario y financiero en las entidades del sector construcción de la ciudad de Lima, Perú”, la cual buscó evaluar el impacto financiero de la NIIF 16 en las instituciones privadas que se dedicar al sector construcción en Lima, los autores detallan que su investigación es de tipo exploratoria al carecer de investigaciones previas que hayan tocado el tema en estudio, asimismo, el instrumento empleado por los investigadores fue la entrevista la cual fue dirigida a 3 socios auditores de la firma Ernst & Young, los autores concluyeron que en base al desarrollo del caso práctico y las herramientas que emplearon para desarrollar el estudio,

consideraron que la norma contable trae consigo un impacto tributario y financiero positivo en las entidades dedicadas al rubro de construcción en Lima.

Berru y Peréz (2023) realizaron una investigación en la universidad PUCP titulada: “La NIIF16 y su impacto en los arrendamientos de los EEFF en las empresas del rubro lácteo supervisada por la SMV, año 2019”, donde el objetivo de los autores fue analizar los posibles impactos que trajo poner en práctica la norma contable NIIF 16 en las entidades que se dedican al rubro de lácteos, la tesis fue descriptiva y explicativa, asimismo, los autores recolectaron sus datos mediante fichas, las principales fuentes consultadas fueron las bibliográficas, contables, artículos de investigación. Para procesar la información recolectada emplearon el Microsoft Excel. Los autores concluyeron que la implementación de la NIIF 16 trajo un resultado en los estados del área de finanzas de las entidades privadas del rubro lácteos, ya que la norma detalla la obligación de realizar el reconocimiento en los contratos de arrendamiento en el balance financiero de las empresas, asimismo, esta información permite una mejor comparabilidad de los resultados y ayuda a las instituciones a tener un mejor control contable de los acuerdos de arrendamiento que han suscrito.

Yong (2022) realizó una investigación titulada: “NIIF 16 y sí impactó en la gestión contable de entidades privadas dedicadas al rubro retail en la ciudad de Lima metropolitana, año 2019”, la investigación conforme al autor tuvo el objetivo de analizar el impacto de la norma NIIF 16 que tuvo la finalidad de reemplazar a la norma NIC 17, esto en aplicación de las entidades del sector retail de la ciudad de Lima metropolitana, la tesis fue de tipo explicativa y el enfoque fue cuantitativo, el autor utilizó el cuestionario como herramienta para recopilar información y como técnica a la encuesta; los resultados obtenidos permitieron detallar el impacto que tuvo la adopción de la nueva norma en los contratos de arrendamientos, asimismo, el autor detalló que existió un impacto de la norma en la gestión contable de la entidad, ya que ahora existe la obligación de presentar los importes por los contratos de arrendamiento es los

estados financiero de la empresa, anteriormente solo era reconocido el gasto ocasionado por dichos contratos.

Herrera (2020) realizó una investigación titulada “El resultado financiero y tributario por la adopción de la norma contable NIIF 16 en una empresa del rubro de transporte denominado Mabel EIRL años 2016 al 2017”, cabe indicar que conforme al autor buscó identificar el resultado tanto tributario como financiero ocasionado por la adopción de la norma contable NIIF 16 en la formulación y revelación de los datos del área de finanzas de la institución Mabel; asimismo, respecto a la metodología pues la tesis tuvo un enfoque mixto, es decir fue cualitativo como cuantitativo, debido a que se analiza la causa y efecto pues la investigación fue explicativa, asimismo, tuvo un diseño no experimental (la información fue recolectada en un solo momento del tiempo), también, se empleó un análisis documental de los datos recolectados y como técnica de investigación empleo la entrevista. Como resultado de la revisión de la información de los años 2016 y 2017 el autor evidencio un impacto positivo en la determinación del EBITDA, ya que desde que se puso en práctica la NIIF 16, para el año 2017 obtuvo 841,553 soles y para el año 2016 se obtuvo 585,399 soles, pero con la NIC 17, en el año 2017, se obtuvo 481,553 soles y en el año 2016 se obtuvo 255,399 soles. Con lo expuesto, el autor llegó a la conclusión que aplicar la NIIF 16 ocasiona que la empresa tenga que reconocer activos y pasivos por derecho a uso, pero la NIC 17 no precisaba esta indicación.

Galarza y Ruiz (2020) realizaron una investigación que fue presentado en la UPC, la investigación se titula “Adopción de las NIIF en las PYMES y sus implicaciones en la elaboración de los datos del área de finanzas de los colegios ubicados en el distrito de Los Olivos, 2018”, el objetivo de la investigación estuvo dirigido a determinar el impacto que tiene la adopción de las NIIF por primera en la revelación de los estados financieros de los colegios ubicados en el distrito de Olivos en el año 2018, la tesis fue no experimental y la información fue recolectada en un solo momento del tiempo, por ende fue de corte transversal, asimismo,

debido a que los autores buscaron comprobar la relación causal, pues la investigación fue de tipo explicativa, los autores tuvieron como muestra de estudio a 15 colegios, el autor dirigió una encuesta a los representantes de cada entidad, donde al aplicar la prueba chi-cuadrado dio como resultado 0.026; los autores concluyeron que existe impacto positivo en las instituciones educativas por la adopción de la NIIF para pymes, entre algunos beneficios son que las entidades deberán tener un mayor orden en su información y a la vez deberán tener una mejor comprensión de los EEFF que presentan, esto ocasiona que los socios y/o accionistas puedan optar por mejores decisiones financieras.

En cambio, a nivel local tenemos las siguientes investigaciones: García (2022) realizó una investigación titulada "NIIF 16 y su incidencia en la presentación y elaboración de los EEFF caso empresa Gloria S.A., ciudad de Arequipa, 2020", el objetivo del autor fue estudiar a la norma NIIF 16 en la empresa Gloria para determinar las influencias en los estados financieros, la tesis fue de tipo descriptiva y de enfoque cuantitativo. El autor como resultado de su investigación indicó que existe diferencias entre los estados financieros preparados con la norma NIC 17 y los estados financieros preparados con la norma NIIF 16, ya que la norma NIIF 16 influye significativamente en los ratios financieros, entre ellos en la liquidez corriente en 15%, prueba ácida 23.3% y prueba defensiva 39.7%, asimismo, por aplicación de la norma contable en mención también existió variación en los ratios de rentabilidad (ROA – ROE) y en los ratios de solvencia (razón de deuda, estructura de capital, razón en composición de la deuda.

Choque (2021) realizó una investigación titulada "Incidencia de la NIIF 16 en el procedimiento financiero, tributario, contable y en la presentación de información financiera de las empresas dedicas al rubro minero, caso compañía minera Halcont SAA 2019", buscó analizar las incidencias producidas por el uso de la NIIF 16 en la elaboración, presentación, revelación y formulación de los EEFF; la tesis fue de tipo descriptivo, y se optó por un tipo de diseño no experimental. El autor concluyó que existe incidencia de la norma contable NIIF 16

en la elaboración y presentación de los EEFF, también existe incidencia en el procedimiento tributario como contable, ya que la norma brinda nuevos pasos para realizar el reconocimiento de los contratos de alquiler y/o de arrendamiento en la realización de los estados del área de finanzas de la entidad; asimismo, dentro de ésta el autor logro identificar 45 contratos de arrendamiento que califican para ser contabilizados y revelados como indica la norma NIIF 16, al realizar la valorización al valor presente, el autor determinó que debería reconocerse 96 millones de dólares en los pasivos y activos por derecho a uso, por lo cual esto impacta significativamente en los estados financieros, debido a que el pasivo y activo de la empresa se ven afectados, esto hará variar los ratios financieros.

Pari y Valdez (2021) realizaron una investigación titulada: "La NIIF 16 y consecuencias de su aplicados en la presentación de EEFF, caso Benito Llerena e hijos S.R.L. en la región de Arequipa, 2019", cabe precisar que el objetivo conforme al autor fue analizar las implicancias de aplicar la norma contable NIIF 16 en los estados financieros de la empresa Benito Llerena, para realizar el estudio los autores aplicaron una encuesta y un cuestionario de 16 preguntas las cuales permitieron recabar información respecto al tema de estudio, la muestra la conformaron 8 trabajadores de la empresa que laboraron en el área de contabilidad y administración de la entidad. La tesis fue transversal, y de tipo explicativo. Los autores concluyeron que la NIIF 16 tiene una implicancia en los estados del área de finanzas de la empresa ya que la nueva norma establece nuevos criterios para tener en cuenta en el reconocimiento tanto de activos como pasivos para la empresa, esto también afecta a los indicadores que la empresa obtuvo antes y después de poner en práctica la NIIF 16 en sus acuerdos de arrendamientos.

Sanca (2019) realizó una investigación titulada "La NIIF 16 y su resultado en la elaboración de EEFF caso empresa transportes Perú SAC, primer semestre, año 2019", el autor buscó identificar el impacto que tuvo la NIIF 16 en la formulación, revelación y presentación

de la data financiera de la entidad, por ello el autor indicó que las variables con las cuales trabajó su investigación fue la NIIF 16 arrendamientos y como segunda variable a los estados financieros. La investigación que desarrolló el autor fue cuantitativa, de tipo aplicada, y la población estuvo compuesto por los datos contables y financieros de la institución Transportes Perú. Como parte final de la investigación, el autor concluyó que la norma contable NIIF 16 tiene cierto impacto en la presentación de los EEFF de la empresa, debido a que la empresa en análisis presentó cambios importantes en los activos y pasivos de la empresa, también se vio alterado el EBITDA y también los indicadores financieros de rentabilidad.

Huamán (2019) realizó una investigación publicada en la UNAS de la ciudad de Arequipa la cual se titula "La NIIF para Pymes y su incidencia en el área de finanzas en las medianas y pequeñas entidades dedicadas al sector alpaquero en la región de Arequipa", se buscó analizar las implicancias de las NIIF para pymes en la sostenibilidad financiera de las pymes que se dedicadas al sector alpaquero de la ciudad de Arequipa; asimismo, el autor detalló que su investigación fue de tipo correlacional, para analizar la información recolectada el autor empleó la prueba chi-cuadrado. Finalmente, como resultado de la investigación el autor concluyó que el poner en práctica las NIIF para pymes provoca que los datos del área de finanzas sea presentada acorde a las normas contables y de esta manera sus estados financieros puedan mostrar información relevante para que gerencia pueda tomar decisiones, por lo cual, tener información construida en base a la NIIF para pymes garantiza una sostenibilidad financiera ya que permitirá a los socios y/o accionistas resolver posibles carencias financieras.

2.2. Bases teóricas

Para la variable independiente Norma Internacional de Información Financiera número 16 Arrendamientos, según el MEF (2023) indica que la NIIF 16 da a conocer las pautas necesarias para la consideración, medición, descubrimiento y exposición de los acuerdos de arrendamiento, asimismo, la norma contable NIIF 16 asegura que tanto los arrendatarios como

los arrendadores brinden información certera respecto a los datos de sus transacciones, lo cual, proporciona información confiable a los usuarios de los EEFF, dicha información permitirá evaluar de forma adecuada a los resultados obtenidos por la entidad.

Conforme a la norma contable NIIF 16, la cual sustituye a la norma contable NIC 17 acerca a los contratos de arrendamiento la principal diferencia entre la norma contable anterior es que ahora los contratos de arrendamiento tendrán que ser revelados en las cuentas contables del activos y pasivo, asimismo mensualmente se irá reconociendo el gasto. Por ejemplo, si anteriormente se tenía un contrato de alquiler mensual de 5,000.00 soles por 1 año, pues mensualmente se realizaba el reconocimiento del gasto y se realizaba el pago por los servicios; pero a partir de poner en práctica la norma NIIF 16 se tendrá que informar en el EEFF el monto total del contrato, es decir, en los activos deberá reflejar 60,000.00 soles (5,000.00 soles de alquiler multiplicado por 12 meses) y, de la misma forma, deberá reflejar en una cuenta del pasivo, y mensualmente se tendrá que devengar el gasto por el alquiler, es decir, se seguirá reconociendo los 5,000.00 soles del gasto.

En base al párrafo anterior, la mayor diferencia está en reconocer el valor total del contrato de arrendamiento en los estados del área de finanzas, ahora la norma contable específicamente en el acápite B31 de la NIIF 16 señala una serie de pasos para identificar si debería aplicarse la norma contable en mención, como primer paso se deberá identificar si el activo está identificado; posterior a ello, se debe identificar si el arrendatario tiene control del activo; así como, si el inquilino va obtener beneficios económicos por el uso del activo, debe existir un contrato de arrendamiento del bien, si todos los puntos anteriores son respondidos con “si”, pues se debe aplicar la norma NIIF 16, en caso de que exista un “no” se deberá aplicar la NIIF 15.

Igualmente, pese a que las preguntas anteriores sean positivas se deberá también tener en cuenta lo estipulado en el acápite 5 de la NIIF 16, la cual menciona que, si el contrato es de

corto plazo y es de bajo valor añadido, pues no será necesario aplicar la norma contable en mención.

Para la primera dimensión de la variable independiente denominada identificación de un contrato de arrendamiento, se define como la asociación de los componentes del arrendamiento, ya que existen criterios para evaluar si un contrato efectivamente debe ser registrado en base a la norma NIIF 16, por ello resulta importante que el arrendatario debe separar e identificar los componentes del contrato que están sujetos a arrendamiento de los componentes que no tienen dicho procedimiento: por otro lado, para la identificación adecuada del contrato el arrendador debe señalar si el contrato tiene uno o más componentes que no son arrendables (NIIF 16, párrafos 13 al 17)

Para la segunda dimensión de la variable independiente denominada registro del contrato de arrendamiento, pues los contratos de arrendamiento deben seguir un proceso adecuado para su contabilización; por ello, la norma contable NIIF 16 detalla que se debe diferenciar los contratos que sean de corto y largo plazo, así mismo, deberá tener identificado las modificaciones realizadas a los contratos iniciales, para lo cual resulta importante que se cumpla primero con identificar todos los componentes del contrato de arrendamiento, ya que sin ese paso previo no se podrá realizar un registro y contabilización adecuada. (NIIF 16, párrafos 3 al 8)

Para la tercera dimensión de la variable independiente denominada tipos de contrato de arrendamiento, la norma contable señala que existen principalmente 2 tipos de contrato, los cuales son los operativos y financieros. Se entiende por contrato financiero cuando existe transferencia sustancial del arrendador al arrendatario todas las ventajas y riesgos asociados a la propiedad perteneciente a un activo subyacente, por otro lado, en los contratos operativos el arrendador no traslada sustancialmente al arrendatario todos los peligros y beneficios

vinculados a la propiedad de un activo (NIIF 16, párrafos 61 al 62), asimismo, es de importancia mencionar que cada tipo de contrato tiene un registro y/o contabilización distinta.

Para la variable dependiente denominada información financiera es toda aquella información que busca cubrir los requerimientos y/o necesidades de las personas del área de finanzas (NIC 1, p.1), asimismo, la información financiera busca es necesaria para los inversores, prestamistas y cualquier otro usuario, a fin de que puedan tomar decisiones tales como adquirir, vender, mantener, liquidar, pagar deudas y cualquier otra decisión relevante para la entidad. (párrafo OB2 del marco conceptual de las NIIF, p. 7); asimismo, los datos financieros brindados mencionan las condiciones económicas de la entidad de la cual informa, ya que muestra los recursos económicos de la entidad, así como las deudas que podría tener con terceros (párrafo OB12 del marco conceptual de las NIIF).

Los datos del área de finanzas son puestos a disposición por los socios, accionistas, gerentes, proveedores, inversionistas, y en general cualquier persona que requiera la información a fin de tomar una dedición acertada, por ejemplo: los proveedores lo emplean para identificar el nivel de pendientes económicos de la empresa, los bancos lo emplean para conocer la si la empresa tiene la solvencia económica para cancelar las deudas, los inversionistas para saber si es viable invertir en las empresas, y así, varios usuarios lo emplean para diferentes circunstancias; por ello es relevante que la información financiera este correctamente presentada y permita ser comparable con otros estados financieros, con el fin de evaluar más empresas e informarse acerca de la realidad de las mismas.

La primera dimensión de la variable dependiente son los elementos de los Estados Financieros, que son la agrupación de los movimientos en categorías conforme a las características económicas de la entidad, dichas agrupaciones son conocidos como los elementos de los estados financiero, los cuales están compuestos por el pasivo, patrimonio, activos, ingresos y gastos, asimismo, los elementos que se encuentran relacionados con el

estado de situación financiera son 3, los cuales son el activo, pasivo y patrimonio; cabe precisar que los elementos están relacionados con los resultados obtenidos por cada entidad. (párrafo 4.2 del marco conceptual de la NIIF).

La segunda dimensión de la variable dependiente es el reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros, que se define como la integración de información al balance o al estado de resultados siempre que cumpla los criterios establecidos para su reconocimiento, esto implica que las cuentas deben reconocerse en las partidas designadas y también se debe reconocer con ello el importe monetario. Las partidas contables están reconocidas solo cuando se muestran en el balance de la empresa, asimismo, las políticas contables no permiten rectificar la información que ya fue reconocida y presentada en periodos pasados, la función de las políticas es brindar los ajustes para periodos futuros (párrafo 4.37 del marco conceptual de la NIIF).

La tercera dimensión de la variable dependiente son los Estados financieros, la cual es la portada financiera de la institución ya que mencionan datos acerca del área de finanzas, cabe precisar que en los datos acerca de las finanzas evidencian los resultados de las actividades económicas que realiza cada empresa durante el periodo especifico la cual suele comprender el periodo de un año (enero a diciembre), la información presentada en los estados financieros permite a los posibles inversores tomar la decisión de invertir o no en la compañía, de la misma forma esta información es empleada por proveedores, o acreedores de la compañía para determinar si es conveniente o no realizar transacciones con la empresa en análisis (SAP Concur, 2023); los estados financieros conforme a las normas contables con 4, los cuales son el estado de flujo de efectivos, ganancias y pérdidas, modificaciones en el patrimonio neto, y finalmente la situación actual del área de finanzas.

2.3. Definición de términos básicos

- Accionista: son personas o entidades que tienen una o más acciones sobre una sociedad.

- Activo: son las cuentas que están compuestas por lo bienes, derechos, o cualquier bien de la empresa de la cual se espera que tenga participación en el progreso de las funciones de los cargos comerciales o administrativos de la empresa.
- Amortización: es la reducción del valor de los bienes en los documentos contables de la entidad, es decir es la pérdida de valor en forma gradual en los libros de una empresa-
- Arrendamiento: es el alquiler de cierto bien hacia un tercero, donde existe el intercambio de un bien (mueble o inmueble) por un monto dinerario o algo acordado entre las partes.
- Arrendamiento operativo: es todo contrato de alquiler que no involucra necesariamente financiamiento de un tercero, por lo general son de corto plazo.
- Arrendamiento financiero: son contratos celebrados con la banca privada, por lo general se celebran en la adquisición de activos mediante leasing.
- Capital: monto entregado por personas naturales o jurídicas a favor de una empresa de la cual serán socios y/o accionistas.
- Contrato: se realiza entre 2 personas o entidades con la finalidad de reglamentar y/o establecer normas a cumplir entre las partes interesadas.
- Costo: son las obligaciones que contrae una entidad por la obtención de bienes y/o servicios para realizar la producción de cierto bien que se espera enajenar en un futuro próximo.
- Depreciación: es la pérdida de valor de los bienes adquiridos por una entidad, la depreciación por lo usual tiene un tiempo estimado de vida útil donde se espera que genere algún beneficio económico para la entidad que emplea dicho bien.
- Estados financieros: conforme a las normas contables está compuesto por 4, los cuales son el estado de ganancias y pérdidas, información actual de situación financiera, estado de flujo de efectivo y el estado de modificaciones en el patrimonio neto.

- Gastos: son obligaciones que se contrae con proveedores por adquirir algún tipo de servicio y/o bien, pero tiene la peculiaridad que no genera un beneficio económico para la empresa o entidad que incurre en dicha erogación de dinero.
- Ingresos: son flujos o entradas de dinero por la venta de algún bien o servicio dentro del ejercicio fiscal, los ingresos pueden ser obtenidos por empresas privadas, publicas e incluso por entidades sin fines de lucro.
- Pasivo: son obligaciones contraídas con terceros por la adquisición de algún bien o servicio, asimismo se ven reflejados en el estado de situación financiera, por lo general pueden clasificarse como no corrientes y corrientes.
- Patrimonio: son los recursos provenientes por capital o inversiones realizadas por los socios y accionas de las empresas, también están compuestas por lo resultados acumulados de cada entidad.
- Registro contable: registro donde se reconoce la transacción de la entidad, la cual estará reflejada en él debe o haber cumpliendo lo indicado en el principio de partida doble.
- Solvencia: capacidad de una empresa para cumplir con los pasivos que tiene la empresa.

Capítulo III

Hipótesis y Variables

3.1. Hipótesis

3.1.1. Hipótesis general

La hipótesis general planteada en la investigación fue:

Los contratos de arrendamientos inciden en la presentación de información financiera de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

3.1.2. Hipótesis específicas

Las hipótesis específicas planteadas en la investigación fueron:

Los contratos de arrendamientos inciden en los elementos de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Los contratos de arrendamientos inciden en el reconocimiento de los elementos de los estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Los contratos de arrendamientos inciden en la presentación de estados financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

3.2. Identificación de variables

Las variables de investigación serán clasificadas:

- Variable independiente: Contratos de arrendamiento
- Variable dependiente: Información financiera

Asimismo, la definición de cada variable es la siguiente:

- Contratos de arrendamiento: son contabilizados mediante la norma contable NIIF 16 la cual indica los requerimientos para realizar la medición, reconocimiento, presentación y relevación en cuanto a los arrendamientos, asimismo, la norma contable NIIF 16 tiene por finalidad asegurar que tanto el arrendatario como el arrendador muestre datos confiables acerca de las transacciones, por lo cual, se busca que se exponga

documentación confiable para los usuarios sobre los estados del área de finanzas, y con dicha información puedan evaluar los resultados que tienen los arrendamientos en la situación del área de finanzas de la entidad (NIIF 16).

- Información financiera: es todo aquello información que busca cubrir los requerimientos y/o carencias de los usuarios de los estados financieros (NIC 1, p.1), asimismo, la información financiera busca es necesaria para los inversores, prestamistas y cualquier otro usuario, a fin de que puedan tomar decisiones tales como adquirir, vender, mantener, liquidar, pagar deudas y cualquier otra decisión relevante para la entidad (párrafo OB2 del marco conceptual de las NIIF).

3.3. Operacionalización de variables

- Variable independiente: Contratos de arrendamientos.
- Variable dependiente: Información financiera.

Tabla 1

Operacionalización de variables de investigación

Variable	Definición conceptual	Dimensiones	Indicadores
Variable: Contratos de Arrendamientos	Los contratos de arrendamientos son contabilizados mediante la norma contable NIIF 16 la cual indica los requerimientos para realizar la medición, reconocimiento, presentación y relevación en cuanto a los arrendamientos, asimismo, la norma contable NIIF 16 tiene por finalidad asegurar que tanto el arrendatario como el arrendador muestre información que muestre fielmente las transacciones, por lo cual, se busca que se muestre información confiable para los usuarios de los estados financieros, y con dicha información puedan evaluar los resultados que tienen los arrendamientos	Identificación de un contrato de arrendamiento	Identificar el activo (bien) adquirido en arrendamiento y/o alquiler Identificar el ente que tiene derecho a percibir las ganancias generadas por el uso del activo adquirido en arrendamiento Identificar quien tiene derecho a decidir sobre el uso del activo arrendado Identificar si la empresa tiene derecho a operar el activo sin que el arrendatario interfiera Identificar si la empresa diseñó la forma y propósito en el cual el activo será empleado
		Registro del contrato de arrendamiento	Medición inicial del activo por derecho a uso Medición posterior de activo por derecho a uso Modificaciones a los contratos
		Tipos de contrato de arrendamiento	Arrendamientos operativos Arrendamientos financieros

	en la situación financiera de la empresa (NIIF 16, p. 1)		
Variable: Información financiera	"Los datos financieros se refiere a aquella información que busca cubrir los requerimientos y/o carencias de los usuarios de los estados de finanzas" (NIC 1, p.1), asimismo, la información financiera busca es necesaria para los inversores, prestamistas y cualquier otro usuario, a fin de que puedan tomar decisiones tales como adquirir, vender, mantener, liquidar, pagar deudas y cualquier otra decisión relevante para la entidad. (párrafo OB2 del marco conceptual de las NIIF, p. 7)	Elementos de los Estados Financieros	Activos Pasivos Patrimonio Rendimiento Ingresos Gastos
		Reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros	Reconocimiento de activos Reconocimiento de pasivos Reconocimiento de ingresos Reconocimiento de gastos
		Estados financieros	Estado de situación financiera Estado de ganancias y pérdidas Estado de flujo de efectivo Estado de cambios en el patrimonio neto

Nota. Elaboración propia

Capítulo IV

Metodología

4.1. Enfoque de la investigación

La presente investigación es de enfoque cuantitativo, en vista de que se realizó un procedimiento estadístico para validar la hipótesis de investigación, al respecto Hernández et al. (2014) detalla que "estas investigaciones emplean la recopilación de información con la finalidad de probar hipótesis en base a datos numéricos y estadísticos, con la finalidad de probar teorías" (p.4).

4.2. Tipo de investigación

Asimismo, según su finalidad, es de tipo aplicada, tal como menciona Bernal (2016) el cual señala que en este tipo de investigaciones se busca emplear los conocimientos adquiridos por el investigador para ser aplicados en la realidad problemática que desea investigar y de esta manera recabar información de los resultados obtenidos.

4.3. Nivel de investigación

Por otro lado, este estudio, es de nivel explicativo, al respecto, Bernal (2016) señala que estas investigaciones se basan en la causa y efecto, es decir, qué efecto tiene una variable sobre la otra para poder determinar la causa de dichos efectos, en este caso se prevé analizar el efecto de la NIIF 16 en la exposición de información financiera en una entidad pastelera de la ciudad de Arequipa; asimismo, este tipo de investigaciones se caracterizan por contar con una validación estadística de los resultados, es decir, cuenta con una validación de la prueba de hipótesis.

4.4. Métodos de investigación

Durante la realización de esta investigación se hizo uso de los métodos mencionados a continuación;

- Deductivo: abarca con el análisis de las teorías, leyes, postulados, principios, etc., con la finalidad de ser aplicados a hechos puntuales y/o particulares.
- Analítico: se basa en la descomposición del objeto en estudio, es decir, se separa cada una de las partes con la finalidad de ser estudiadas de formar particular o individual.
- Comparativo: consiste en realizar o establecer similitudes entre los diversos fenómenos, donde se a partir de dicho análisis se obtienen los resultados para elaborar las conclusiones del tema.
- Sintético: consiste en unir todos los componentes que se encuentran dispersos para realizar un estudio integral del tema abordado.

Asimismo, para recolectar información se emplearon los instrumentos detallados en el punto 4.7, dichos instrumentos fueron sometidos a una validez por juicio de 3 expertos; y para procesar la información se empleó un software estadístico, el SPSS versión 25, para confirmar la hipótesis se hizo uso de la prueba estadística R-Pearson.

4.5. Diseño de investigación

Este estudio tiene un diseño no experimental y la información fue recopilada en un solo momento del tiempo, en consecuencia, es de corte transversal.

Hernández et al. (2014) señala que los estudios previos no experimentales son investigaciones en las cuales las variables son estudiadas en su entorno natural, es decir, no existe manipulación de las variables de estudio. Cabezas et al. (2018) menciona que en "los estudios no experimentales el investigador no debe manipular las variables de estudio, ya que una de las peculiaridades de estas investigaciones es realizar la recolección de información en su entorno natural" (p. 79).

La investigación es Transversal, Hernández et al. (2014) indica que "la característica de estas investigaciones es recolectar datos relevantes en un solo momento para poder analizar y detallar las variables que se están estudiando" (p.154).

4.6. Población y muestra

4.6.1. Población

Conforme a Hernández et al. (2014), está compuesta por todos los casos donde se llevará a cabo el estudio. Cabezas *et al.* (2018) resalta que son todos los datos e información de donde se podrá recopilar la información que permita un análisis adecuado de lo que se desea estudiar y/o investigar.

La población estará compuesta por 20 colaboradores del área administrativa, contable y financiera de la institución pastelera ubicada en la ciudad de Arequipa.

4.6.2. Muestra

El tipo de muestreo empleado fue no probabilístico, esto debido a que en la empresa existen menos de 30 trabajadores que componen al área contable, administrativa y financiera.

Por ello, los instrumentos fueron aplicados a la totalidad de trabajadores que componen dicha área, las cuales se componen de 20 trabajadores.

A. Unidad de análisis: Empresa Primer Café EIRL
B. Tamaño de la muestra: Está conformada por 20 colaboradores del área contable, administrativa y financiera de la empresa pastelera, para ello se emplearon ciertos criterios donde ayuda a incluir y excluir a la muestra.
C. Selección de la muestra:

   Criterios de inclusión: se incluirán a los colaboradores que únicamente pertenezcan al área de contabilidad, administración y finanzas de la entidad.

   Criterios de exclusión: se excluirá a los colaboradores de las áreas operativas y comerciales de la institución.

4.7. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

En los anexos del presente estudio se encuentra la validación de los expertos respecto al instrumento aplicado en el presente estudio, los jueces validadores fueron 3 y cuentan con amplia experiencia en el campo.

4.7.1. Técnicas

Para el desarrollo de esta tesis, la técnica fue la encuesta, al respecto la RAE (2014) señala que la encuesta se compone de preguntas que son entregados a la muestra en estudio, esto para poder recabar información respecto a opiniones, conocimiento o respecto a cualquier tema que se desee investigar.

La segunda técnica empleada fue el análisis documental, al respecto Inga *et al*. (2018) señala que es todo aquel procedimiento por el cual se recaba información para realizar el estudio. Asimismo, Cabezas *et al.* (2018) indican que "son los archivos donde se ubican todos los datos que se quiera procesar o estudiar, por lo cual la información a revisar puede provenir de libros, periodos, revistas, etc." (pp. 71-72).

4.7.2. Instrumentos

Además, para este estudio se aplicó un cuestionario, al respecto Meneses (2011) señala que el instrumento brinda herramientas al autor para plantear o proponer ideas o preguntas para recolectar información respecto a su investigación, la finalidad de recabar la información es para responder a las preguntas planteadas y tomar en cuenta o descartar la hipótesis de investigación.

Cabe precisar que existe diversas formas de suministrar dicho instrumento (la más común es imprimir el cuestionario y entregarlo a cada persona que compone la muestra de estudio), sin embargo, para la presente investigación el cuestionario fue elaborado en una plataforma virtual de Google (google forms), esto permitió obtener las preguntas colgadas en

la web y los participantes podían acceder desde su PC o desde su celular para responder las preguntas que se plantearon.

Capítulo V

Resultados

5.1. Descripción del trabajo de campo

5.1.1. Recolección de información

Se empleó un cuestionario para determinar la incidencia de los Contratos de Arrendamientos en la Presentación de Información Financiera en una Empresa Pastelera, 2023.

El instrumento fue dirigido a 20 colaboradores que laboraban en ese momento en el área administrativa y contable de la entidad.

La información fue suministrada en un solo día, y se empleó la plataforma de Google forms para poder recopilar la información necesaria, posterior a ello, se procedió con la descarga de información en una hoja de cálculo para su procesamiento posterior.

Los datos serán agrupados en 3 categorías las cuales se evaluarán en base a Baremo, por ende, los gráficos serán elaborados en base a dicha metodología; asimismo, las categorías fueron de alto, medio y bajo, con dichos resultados se obtuvieron una tabla de frecuencias que permitieron un mejor estudio de los resultados obtenidos.

5.1.2. Análisis de la información

- La encuesta estará elaborada en base a la escala de Likert (escala del 1 al 5).
- Se empleó el Alfa de Cronbach para establecer la fiabilidad del instrumento.
- La encuesta fue sometida a la validez por juicio de expertos.
- Se empleó el programa SPSS, para evidenciar la asociacion entre las variables estudiadas en la presente investigación.
- Se halló la normalidad de los datos recopilados, con la finalidad de establecer la comprobación estadística adecuada.
- Se empleó la correlación de R-Pearson, la cual fue de utilidad para aceptar o denegar la hipótesis de investigación.

5.1.3. Tipo de procesamiento de la información

La información recolectada fue procesada con ayuda del programa SPSS v.25, cuya finalidad fue la de validar la hipótesis de investigación.

Para una correcta evaluación de los resultados, se utilizaron 5 pasos que permitieron aceptar o rechazar la hipótesis planteada.

Así mismo, los datos serán presentados de la siguiente forma:

- Sintética: Los datos serán agrupados en categorías, es decir, en basamento a los resultados logradoss.
- Cuantitativa: Cada variable se construirá en base a una escala de Likert, por ende, cada encuestado alcanzará un puntaje dentro de dicha escala, dichos resultados serán expresados de forma cuantitativa o numérica.
- Ordinal: Los resultados finales serán agrupados en 3 categorías ordinales, las cuales serán: Bajo, medio y alto.

5.1.4. Resultados de la confiabilidad del instrumento de investigación

Para corroborar la fiabilidad del instrumento de investigación, se empleó el Alpha de Cronbach, el cual será procesado mediante el estadístico SPSS V.25.

Tabla 2

Resultado de la prueba de confiabilidad del instrumento

Estadísticas de fiabilidad		
Alfa de Cronbach	Alfa de Cronbach basada en elementos estandarizados	N de elementos
0.964	0.964	24

Se puede observar que la confiabilidad del instrumento de recolección de datos para el instrumento de investigación alcanza un valor de 0.964, por ende, se puede concluir que el instrumento tiene una confiabilidad Alta.

El resultado del Alfa de Cronbach por cada ítem o pregunta de ambas variables de investigación, es el siguiente:

Tabla 3

Resultados de la confiabilidad por cada ítem

	Estadísticas de total de elemento			
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
PREG1	91.30	241.274	0.702	0.962
PREG2	91.50	234.684	0.765	0.961
PREG3	91.50	238.895	0.705	0.962
PREG4	91.25	235.776	0.830	0.961
PREG5	91.40	243.726	0.569	0.963
PREG6	91.60	246.463	0.461	0.964
PREG7	91.40	239.832	0.629	0.963
PREG8	91.15	243.082	0.628	0.963
PREG9	91.15	243.713	0.565	0.963
PREG10	91.40	236.358	0.831	0.961
PREG11	91.50	244.158	0.602	0.963
PREG12	91.60	235.726	0.787	0.961
PREG13	91.30	231.379	0.823	0.961
PREG14	91.35	239.608	0.792	0.961
PREG15	91.35	241.397	0.722	0.962
PREG16	91.30	244.537	0.686	0.962
PREG17	91.40	238.568	0.804	0.961
PREG18	91.55	238.471	0.864	0.961
PREG19	91.25	239.250	0.812	0.961
PREG20	91.25	246.092	0.656	0.962
PREG21	91.30	242.432	0.711	0.962
PREG22	91.50	244.684	0.693	0.962
PREG23	91.35	240.555	0.703	0.962
PREG24	91.40	240.147	0.804	0.961

El resultado del Alfa de Cronbach por cada ítem o pregunta de ambas variables de investigación, es superior a 0.9, lo cual indica una confiabilidad elevada en los resultados logrados.

Con el resultado anterior, podemos proceder con el análisis de los resultados logrados.

5.2. Presentación de resultados

5.2.1. Resultados descriptivos de la variable contratos de arrendamiento

Como resultado de aplicar el instrumento para la variable contratos de arrendamientos, son los siguientes:

Tabla 4

Baremo de la variable Contratos de Arrendamiento

Intervalos	Valor	Frecuencia	Porcentaje
44 - 60	Nivel alto	14	70%
29 - 43	Nivel medio	6	30%
12 - 28	Nivel bajo	0	0%
Total		20	100%

Interpretación:

En la tabla 4 se aprecia que, del total de encuestados en la empresa pastelera, el 70% de personas considera que existe un nivel alto de entendimiento de los contratos de arrendamiento en la empresa, mientras que un 30% de encuestados indica que solo existe un nivel medio.

Los resultados sugieren que es importante la aplicación y conocimiento de los contratos de arrendamiento para una adecuada identificación, registro y/o contabilización de los contratos para la presentación de los estados financieros.

Ahora, citando los autores mencionados en el capítulo II, podemos notar que es de gran importancia aplicar la norma contable NIIF 16, ya que desconocer su funcionalidad traerá como consecuencia presentar EEFF erróneos, lo que inducirá al error a los usuarios de los mismos

5.2.2. Resultados descriptivos de la variable información financiera

Los resultados obtenidos de la aplicación del instrumento para la variable información financiera, son los siguientes:

Tabla 5

Baremo de la variable Información Financiera

Intervalos	Valor	Frecuencia	Porcentaje
44 - 60	Nivel alto	15	75%
29 - 43	Nivel medio	5	25%
12 - 28	Nivel bajo	0	0%
Total		20	100%

Interpretación:

En la tabla anterior se puede apreciar que el 75% de personas considera que existe un nivel alto de entendimiento de la información financiera elaborada y presentada por la empresa, un 25% de encuestados indica un conocimiento de nivel medio respecto a la información financiera de la empresa.

Los resultados indican que es relevante profundizar en el conocimiento de los elementos que conforman los EEFF, esto con la finalidad de analizar adecuadamente a la empresa pastelera.

Tanto profesionales como inversionistas y cualquier persona implicada en temas de gestión administrativa y financiera, debe saber interpretar la información financiera de la empresa, ya que de lo contrario no se podría medir la capacidad de la empresa (capacidad de pago, endeudamiento, rentabilidad, liquidez, etc.), por ello, resulta indispensable que las personas del área administrativa y contable tenga conocimiento de la interpretación de la información financiera de la empresa.

5.3. Contrastación de resultados

Para poder validar la hipótesis de investigación se tomaron en cuenta 5 pasos, los pasos son los siguientes:

1. PASO 1: Establecer la hipótesis nula y alterna
2. PASO 2: Establecer el nivel máximo de error o nivel significancia
3. PASO 3: Prueba de hipótesis a emplear
4. PASO 4: Valor de prueba
5. PASO 5: Decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis nula

Para poder realizar los pasos anteriormente citados se realizó un análisis respecto a la distribución de los datos, para ello se empleó la prueba de normalidad con apoyo del software SPSS V. 25, las consideraciones tomadas fueron las siguientes:

- Kolmogorov-Smirnov, dirigido a muestras grandes (muestras superiores a 50)
- Shapiro Wilk, dirigido a muestras pequeñas (muestras inferiores a 50)

Debido a que la muestra está compuesta por 20 colaboradores se deberá emplear la prueba de Shapiro-Wilk, asimismo, se aceptará o rechazará que los datos tienen normalidad, cuando:

- Cuando el P-valor => a 0.05, se afirma que los datos SI provienen de una distribución normal.
- Cuando el P-valor < 0.05, la información recolectada NO tiene una distribución normal.

Tabla 6

Prueba de normalidad de las variables de investigación

Pruebas de normalidad						
	Kolmogorov-Smirnov[a]			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
Contratos de arrendamiento	0.118	20	,200*	0.958	20	0.510
Información financiera	0.157	20	,200*	0.938	20	0.219

*. Esto es un límite inferior de la significación verdadera.

a. Corrección de significación de Lilliefors

A continuación, se realizará la contrastación la normalidad de los datos:

Tabla 7

Evaluación de los resultados de la prueba de normalidad

Normalidad		
V1. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO = 0.510	>	α = 0.05
V2. INFORMACION FINANCIERA = 0.219	>	α = 0.05

Decisión:

- Se obtuvo que los resultados fueron mayor a un "α" de 5% o 0.05, por ende, se concluye que la información recolectada SÍ cumple con una distribución normal.

En base a la tabla anterior, se aprecia que ambas variables de investigación, así como las dimensiones, tienen una distribución normal.

Con el resultado de las Tablas anteriores, se concluye que para la investigación se debe emplear la prueba de correlación de:

- R-Pearson

Así mismo, para tener un mayor entendimiento de los resultados de la prueba R-Pearson será necesario emplear la siguiente tabla la cual indica el nivel de relación que las variables de investigación tienen entre sí.

Tabla 8

Tipos de correlación

	R-Pearson
−1.00	Corr. perfecta y negativa.
−0.90	Corr. muy fuerte y negativa.
−0.75	Corr. considerable y negativa.
−0.50	Corr. media y negativa.
-0.25	Corr. débil y negativa.
-0.10	Corr. muy débil y negativa.
0.00	No existe correlación alguna entre las variables.
+0.10	Corr. muy débil y positiva.
+0.25	Corr. débil y positiva.
+0.50	Corr. media y positiva.
+0.75	Corr. considerable y positiva.
+0.90	Corr. muy fuerte y positiva.
+1.00	Corr. perfecta y positiva.

Fuente: Hernández *et. al*. (2014)

5.3.1. Prueba de hipótesis General

Para decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis de investigación se emplearán 5 pasos, los cuales son:

PASO 1: Redacción de la hipótesis nula y alterna

Ha: Los contratos de arrendamientos inciden en la Información financiera de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Ho: Los contratos de arrendamientos no inciden en la Información financiera de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

PASO 2: Identificación del nivel de significancia

En este paso será necesario tomar un nivel de error máximo del 5%, por lo cual el alfa será de 0.05, en caso de que el resultado sea mayor se deberá rechazar la hipótesis planteada.

$$\alpha = 0.05$$

PASO 3: Prueba a escoger

Debido a que los datos cumplen con una distribución normal (Tabla 7), y además a que se requiere determinar la relación entre las variables, se deberá emplear la prueba de:

- ✓ R-Pearson.

PASO 4: Valor de prueba

Como resultado de aplicar la prueba de R-Pearson en el estadístico SPSS V.25, es el siguiente:

Tabla 9

Hipótesis general - Resultado de la correlación de R-Pearson

Correlaciones

		V1. Contratos de arrendamiento	V2. Información financiera
V1. Contratos de arrendamiento	Correlación de Pearson	1	,843**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	20	20
V2. Información financiera	Correlación de Pearson	,843**	1
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	20	20

Nota. El valor obtenido por la prueba de R-Pearson es de 0.843**, el cual se interpreta de la siguiente manera:

Según la tabla 9 el Valor de R-Pearson: 0.843; la relación es positiva considerable entre las variables contratos de arrendamiento y la información financiera; es decir, a medida que exista una mayor aplicación de la variable contrato de arrendamiento pues existirá una variación en los resultados de la variable información financiera.

PASO 5: Decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis nula

El valor del “P-Valor” o significancia bilateral es de 0.000, entonces se concluye que:

Tabla 10

Hipótesis general - Conclusión estadística

Decisión estadística		
P-valor (Contratos de arrendamiento) = 0.000	<	α = 0.05
P-valor (información financiera) = 0.000	<	α = 0.05
El resultado obtenido del “p-valor” es menor al nivel de error establecido, el cual fue del 5%, por lo cual, se deberá rechazar la hipótesis nula y aceptar lo redactado en la hipótesis alterna.		
Hipótesis Alterna: Existe relación entre los contratos de arrendamientos y la Información financiera de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.		

La incidencia que tiene la variable contrato de arrendamiento sobre la variable información financiera es una relación directa y fuerte, asimismo, se corroboró la validez de la hipótesis alterna, por ende, se debe aceptar la hipótesis de investigación.

5.3.2. Prueba de hipótesis específica 1

Para decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis de investigación se empleará 5 pasos, los cuales son:

PASO 1: Establecer la hipótesis nula y alterna

Ha: Los contratos de arrendamientos inciden en los elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Ho: Los contratos de arrendamientos no inciden en los elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

PASO 2: Establecer el nivel máximo de error o nivel significancia

En este paso será necesario tomar un nivel de error máximo del 5%, por lo cual el alfa será de 0.05, en caso de que el resultado sea mayor se deberá rechazar la hipótesis planteada.

$\alpha = 0.05$

PASO 3: Prueba a escoger

Debido a que los datos cumplen con una distribución normal (Tabla 7), y además a que se requiere determinar la relación entre las variables, se deberá emplear la prueba de:

- ✓ R-Pearson.

PASO 4: Valor de prueba

Como resultado de aplicar la prueba de R-Pearson en el estadístico SPSS V.25, es el siguiente:

Tabla 11

Hipótesis especifica nro. 1 - Resultado de la correlación de R-Pearson

Correlaciones

		V1. Contratos de arrendamiento	D4. Elementos de los Estados Financieros
V1. Contratos de arrendamiento	Correlación de Pearson	1	,862**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	20	20
D4. Elementos de los Estados Financieros	Correlación de Pearson	,862**	1
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	20	20

Nota. El valor obtenido por la prueba de R-Pearson es de 0.862**, el cual se interpreta de la siguiente manera:

Según la tabla 11 el Valor de R-Pearson: 0.862; la relación es positiva considerable entre las variables contratos de arrendamiento y la dimensión elementos de los Estados Financieros; es decir, a medida que exista una mayor aplicación de la variable contrato de arrendamiento pues existirá una variación en los resultados de la dimensión elementos de los Estados Financieros.

PASO 5: Decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis nula

El valor del "P-Valor" o significancia bilateral es de 0.000, entonces se concluye que:

Tabla 12

Hipótesis especifica nro. 1 - Conclusión estadística

Decisión estadística		
P-valor (V1. Contratos de arrendamiento) = 0.000	<	α = 0.05
P-valor (D4. Elementos de los estados financieros) = 0.000	<	α = 0.05
El resultado obtenido del "p-valor" es menor al nivel de error establecido, el cual fue del 5%, por lo cual, se deberá rechazar la hipótesis nula y aceptar lo redactado en la hipótesis alterna.		
Hipótesis Alterna: Existe incidencia entre los contratos de arrendamientos y los elementos de los estados financieros de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.		

La incidencia que tiene la variable contrato de arrendamiento sobre la dimensión elementos de los estados financieros es una relación directa y fuerte, asimismo, se corroboró la validez de la hipótesis alterna, por ende, se debe aceptar la hipótesis de investigación.

5.3.3. Prueba de hipótesis específica 2

Para decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis de investigación se empleará 5 pasos, los cuales son:

PASO 1: Establecer la hipótesis nula y alterna

Ha: Los contratos de arrendamientos inciden en el reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Ho: Los contratos de arrendamientos no inciden en el reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

PASO 2: Establecer el nivel máximo de error o nivel significancia

En este paso será necesario tomar un nivel de error máximo del 5%, por lo cual el alfa será de 0.05, en caso de que el resultado sea mayor se deberá rechazar la hipótesis planteada.

$$\alpha = 0.05$$

PASO 3: Prueba a escoger

Debido a que los datos cumplen con una distribución normal (Tabla 7), y además a que se requiere determinar la relación entre las variables, se deberá emplear la prueba de:

- ✓ R-Pearson.

PASO 4: Valor de prueba

Como resultado de aplicar la prueba de R-Pearson en el estadístico SPSS V.25, es el siguiente:

Tabla 13

Hipótesis especifica nro. 2 - Resultado de la correlación de R-Pearson

Correlaciones

		V1. Contratos de arrendamiento	D5. Reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros
V1. Contratos de arrendamiento	Correlación de Pearson	1	,811**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	20	20
D5. Reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros	Correlación de Pearson	,811**	1
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	20	20

El valor obtenido por la prueba de R-Pearson es de 0.811**, el cual se interpreta de la siguiente manera:

Según la tabla 13 el Valor de R-Pearson: 0.811, la relación es positiva considerable entre las variables contratos de arrendamiento y la dimensión reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros; es decir, a medida que exista una mayor aplicación de la variable contrato de arrendamiento pues existirá una variación en los resultados de la dimensión reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros.

PASO 5: Decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis nula

El valor del "P-Valor" o significancia bilateral es de 0.000, entonces se concluye que:

Tabla 14

Hipótesis especifica nro. 2 - Conclusión estadística

Decisión estadística		
P-valor (V1. Contratos de arrendamiento) = 0.000	<	α = 0.05
P-valor (D5. Reconocimiento de los elementos de los estados financieros) = 0.000	<	α = 0.05

El resultado obtenido del "p-valor" es menor al nivel de error establecido, el cual fue del 5%, por lo cual, se deberá rechazar la hipótesis nula y aceptar lo redactado en la hipótesis alterna.

Hipótesis Alterna: Existe relación entre los contratos de arrendamientos y el reconocimiento de los elementos de los estados financieros de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

La incidencia que tiene la variable contrato de arrendamiento sobre la dimensión reconocimiento de los elementos de los estados financieros es una relación directa y fuerte, asimismo, se corroboró la validez de la hipótesis alterna, por ende, se debe aceptar la hipótesis de investigación.

5.3.4. Prueba de hipótesis específica 3

Para decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis de investigación se emplearán 5 pasos, los cuales son:

PASO 1: Establecer la hipótesis nula y alterna

Ha: Los contratos de arrendamientos inciden en la presentación de Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

Ho: Los contratos de arrendamientos no inciden en la presentación de Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

PASO 2: Establecer el nivel máximo de error o nivel significancia

En este paso será necesario tomar un nivel de error máximo del 5%, por lo cual el alfa será de 0.05, en caso de que el resultado sea mayor se deberá rechazar la hipótesis planteada.

$$\alpha = 0.05$$

PASO 3: Prueba a escoger

Debido a que los datos cumplen con una distribución normal (Tabla 7), y además a que se requiere determinar la relación entre las variables, se deberá emplear la prueba de:

- ✓ R-Pearson.

PASO 4: Valor de prueba

Como resultado de aplicar la prueba de R-Pearson en el estadístico SPSS V.25, es el siguiente:

Tabla 15

Hipótesis especifica nro. 3 - Resultado de la correlación de R-Pearson

Correlaciones

		V1. Contratos de arrendamiento	D6. Estados financieros
V1. Contratos de arrendamiento	Correlación de Pearson	1	,714**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	20	20
D6. Estados financieros	Correlación de Pearson	,714**	1
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	20	20

Nota. El valor obtenido por la prueba de R-Pearson es de 0.714**, el cual se interpreta de la siguiente manera:

Según la tabla 15 el Valor de R-Pearson: 0.714; la relación es positiva considerable entre las variables contratos de arrendamiento y la dimensión Estados financieros; es decir, a medida que exista una mayor aplicación de la variable contrato de arrendamiento pues existirá una variación en los resultados de la dimensión Estados financieros.

PASO 5: Decidir si se rechaza o se acepta la hipótesis nula

El valor del "P-Valor" o significancia bilateral es de 0.000, entonces se concluye que:

Tabla 16

Hipótesis especifica nro. 3 - Conclusión estadística

Decisión estadística		
P-valor (V1. Contratos de arrendamiento) = 0.000	<	$\alpha = 0.05$
P-valor (D6. Estados financieros) = 0.000	<	$\alpha = 0.05$

El resultado obtenido del "p-valor" es menor al nivel de error establecido, el cual fue del 5%, por lo cual, se deberá rechazar la hipótesis nula y aceptar lo redactado en la hipótesis alterna.

Hipótesis Alterna: Existe relación entre los contratos de arrendamientos y los estados financieros de una empresa pastelera en Arequipa, 2023.

La incidencia que tiene la variable contrato de arrendamiento sobre la dimensión estados financieros es una relación directa y fuerte, asimismo, se corroboró la validez de la hipótesis alterna, por ende, se debe aceptar la hipótesis de investigación.

5.4. Discusión de resultados

Habiendo expuesto los resultados descriptivos e inferenciales, a continuación, se presenta el desarrollo de la discusión de resultados en base a la investigaciones y teorías

abarcadas en el capítulo II en base al tema del contrato de arrendamiento y la información financiera, cabe precisar que se tuvo en cuenta las hipótesis planteadas.

Respecto a la hipótesis general: Se ha determinado que existe relación entre los contratos de arrendamientos y la Información financiera de una empresa pastelera en Arequipa, 2023, en base a la información obtenida por la aplicación de la prueba de correlación R-Pearson se determinó la existencia de una correlación positiva elevada de 84.3% (0.843) y la significancia bilateral obtenida fue de 0.000 entre la variable contratos de arrendamiento y la información financiera de la empresa pastelera, asimismo, el resultado de los baremos para la primera variable (V1) contratos de arrendamiento tiene un logro de nivel alto del 70% y de nivel medio 30%, en caso de la segunda variable (V2) información financiera tiene un nivel medio del 25% y un nivel alto de logro equivalente al 75%, respecto a la interpretación comparativa, existe similitud con los resultados alcanzados por Yong (2022) quien indicó que existe relación entre la NIIF 16 arrendamientos y la gestión contable en empresas del rubro retail; para ello el autor empleó la correlación de chi cuadrado donde obtuvo que las variables de investigación presentaron una correlación positiva y alta de 85.5% (0.855); por ello, el autor afirma que los contratos de arrendamiento tienen relación directa con la gestión contable de las empresas reatil. Por otro lado, Calle y Figuerdo (2023) detalla la prevalencia de una relación directa entre los arrendamientos y el impacto financiero-tributario en las empresas del sector construcción, para ello empleó la correlación de Rho de Spearman, donde determinó que sus variables alcanzaron una relación positiva y alta de 86.6% (0.866), por lo cual a mayor sea la aplicación de los contratos de arrendamientos de la NIIF 16, mayor será el impacto en las empresas. En conclusión, mediante los resultados obtenidos de las pruebas estadísticas en investigaciones previas relacionadas con el presente estudio, es viable indicar la existencia de relación entre los contratos de arrendamiento y la información financiera de las empresas pasteleras de Arequipa 2023, por ello todos los resultados que se han logrado obtener en la

investigación descritas anteriormente aseveran el resultado de la presente investigación debido a que todos estos resultados muestran que existe relación entre las variables estudiadas.

Respecto a la hipótesis especifica 1: Existe relación entre los contratos de arrendamientos y los elementos de los Estados Financiero de una empresa pastelera en Arequipa, 2023, en base a la prueba de correlación R-Pearson se evidenció que existe correlación positiva elevada de 86.2% (0.862) y una significancia bilateral de 0.000 entre la variable contratos de arrendamiento y la dimensión elementos financieros de la empresa pastelera, además los resultados de baremos para la variable (V1) contratos de arrendamiento tiene un nivel alto del 70% y nivel medio 30%, respecto a la interpretación comparativa, los resultados expuestos tienen concordancia con lo expuesto por Yong (2022) mediante la aplicación de la prueba chi cuadrado indica que los elementos de los estados financieros tienen variación cuando la empresa emplea la norma contable NIIF 16 – contratos de arrendamientos, por otro, lado Berru y Perez (2023) señalan que los contratos de arrendamientos financieros implementados por la norma NIIF 16 plantea que el activo y pasivo de la empresa sean reconocidos en el balance.

Respecto a la hipótesis especifica 2: Existe relación entre los contratos de arrendamientos y el reconocimientos de los elementos de los estados financieros de una empresa pastelera en Arequipa, 2023, en base a la prueba de correlación R-Pearson se evidenció que existe correlación positiva elevada de 81.1% (0.811) y una significancia bilateral de 0.000 entre la variable contratos de arrendamiento y la dimensión reconocimiento de los elementos financieros de la empresa pastelera, además los resultados de baremos para la variable (V1) contratos de arrendamiento tiene un logro de nivel medio 30% y nivel alto del 70%, respecto a la interpretación comparativa, los resultados expuestos tienen concordancia con lo expuesto por Diaz (2018) mediante la aplicación de la prueba chi cuadrado cuyo resultado fue de 2.5% menor al 5% de error propuesto, señala que los contratos de arrendamiento financiero tienen

un efecto en el reconocimiento de los activos y pasivos de la empresa, es decir, tienen un efecto en el reconocimiento de los elementos de los estados financieros; por otro, lado Berru y Perez (2023) señalan que los contratos de arrendamientos financieros implementados por la norma NIIF 16 causa una variación en la información de los elementos de los estados financieros (activo y pasivo) de la empresa debido a la provisión de los contratos de arrendamiento en el balance situacional de la empresa.

Respecto a la hipótesis especifica 3: Existe relación entre los contratos de arrendamientos y los estados financieros de una empresa pastelera en Arequipa, 2023, en base a la prueba de correlación R-Pearson se evidenció que existe correlación positiva elevada de 71.4% (0.714) y una significancia bilateral de 0.000 entre la variable contratos de arrendamiento y la dimensión estados financieros de la empresa pastelera, además los resultados de baremos para la variable (V1) contratos de arrendamiento tiene un logro de nivel medio 30% y nivel alto del 70%, respecto a la interpretación comparativa, los resultados expuestos tienen concordancia con lo expuesto por Sanca (2019) mediante un análisis documental y revisión de información financiera de empresas de transporte señala que los contratos de arrendamiento señalados por la NIIF 16 tiene un impacto en la presentación de los estados financieros, esto debido a que la norma contable señala provisiones que se debe realizar en los estados financieros cuando se hace el procedimiento y reconocimiento de los contratos de alquiler; asimismo, García (2022) señala que los contratos de arrendamientos financiero influyen significativamente en la presentación de los estados financieros debido a que los ratios financieros variaron antes y después de la aplicación de los contratos de Arrendamiento en la empresa en análisis.

Conclusiones

1. Se concluye que la variable arrendamiento y la variable información financiera de la empresa pastelera se relacionan, ya que mediante la prueba de correlación R-Pearson se obtuvo un resultado de 84.3% (0.843), lo que señala la prevalencia de una relación alta entre ambas variables de investigación, por lo que se aceptó la hipótesis de investigación debido a que el resultado obtenido de la significancia bilateral fue 0.00% cuyo resultado fue menor al 5% del nivel de error aceptado.
2. Se concluye que la variable arrendamiento y la dimensión elementos de los estados financieros de la empresa pastelera se relacionan, ya que mediante la prueba de correlación R-Pearson se obtuvo que un resultado de 86.2% (0.862), lo cual señala que predomina una relación alta entre ambas variables, asimismo, se aceptó la hipótesis de investigación debido a que el resultado obtenido de la significancia bilateral fue 0.00% cuyo resultado fue menor al 5% del nivel de error máximo aceptado.
3. Se concluye que la variable arrendamiento y dimensión reconocimiento de los elementos de los estados financieros de la empresa pastelera se relacionan, ya que, mediante la prueba de correlación R-Pearson se obtuvo que un resultado de 81.1% (0.811), lo cual señala que prima una relación alta entre ambas variables, asimismo, se aceptó la hipótesis de investigación debido a que el resultado obtenido de la significancia bilateral fue 0.00% cuyo resultado fue menor al 5% del nivel de error máximo aceptado.
4. Se concluye que la variable arrendamiento y dimensión estados financieros de la empresa pastelera, se relacionan, ya que, mediante la prueba de correlación R-Pearson se obtuvo que un resultado de 71.4% (0.714), lo cual señala que prevalece una relación alta entre ambas variables, asimismo, se aceptó la hipótesis de investigación debido a que el resultado obtenido de la significancia bilateral fue 0.00% cuyo resultado fue menor al 5% del nivel de error máximo aceptado.

Recomendaciones

1. En el reconocimiento de los contratos de arrendamiento, se recomienda que la empresa aplique lo indicado en la norma contable NIIF 16 a fin de tener un registro contable correcto y la información financiera sea confiable para que la empresa pastelera opte por las mejores decisiones financieras.
2. Se sugiere que la empresa clasifique e interprete correctamente los elementos de los estados financieros que componen su balance y que estén acorde a la norma contable de los contratos de arrendamiento.
3. Se recomienda que la empresa siga las instrucciones de la norma contable NIIF 16 para identificar los elementos que deben ir en los estados financieros de la empresa pastelera, ya que, anteriormente no se exigía una provisión en los activos, pero desde la entrada en vigor de la norma se debe realizar dicha provisión.
4. Se sugiere que la empresa adopte las normas contables financieras a fin de obtener información financiera confiable para que la gerencia pueda tomar decisiones acertadas.

Referencias

Aguirre Naula, F., Ayabaca Mogrovejo, F., Bermeo Quito, J., & Rodríguez Rodríguez, B. (Septiembre de 2021). Estudio de la Adopción de NIIF 16, implicación contable, tributaria y financiera considerando efecto COVID-19 en Ecuador. *Boletín de Coyuntura*, 25-32. Obtenido de https://revistas.uta.edu.ec/erevista/index.php/bcoyu/article/view/1411

Apaza Meza, M. (2017). *Análisis Financiero para la toma de decisiones.* Lima: Instituto Pacífico.

Ayala Zavala, P., & Paredes Reátegui, C. (2017). *Adopción de las NIIF.* Lima: Instituto Pacífico.

Barrantes Santos, F. (06 de Mayo de 2016). *¿Qué son las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)? y las 4 fases para el proceso de convergencia.* Obtenido de https://blogs.upc.edu.pe/sinergia-e-innovacion/conceptos/que-son-las-normas-internacionales-de-informacion-financiera-niif-y

Bernardo Zárate, C. E., Carbajal Llanos, Y. M., & Contreras Salazar, V. R. (2019). *Metodología de la investigación.* Lima: Universidad San Martín de Porres.

Berru Cordova, E. H., & Perez Lucena, M. F. (2023). *Análisis del impacto de la implementación de la NIIF 16 Arrendamientos en los estados financieros de las empresas del sector de lácteos supervisadas por la Superintendencia de Mercado de Valores en el periodo 2019.* Lima: Pontificia Universidad Católica del Perú.

Buele Nugra, I. G., Cuesta Astudillo, F. L., & Chillogalli Peña, C. F. (2020). Métricas para el diagnóstico de los estados financieros de las compañías del sector industrial

manufacturero en Cuenca, Ecuador. *Innovar. Contabilidad y Finanzas, 30(76)*, 63-79. doi:https://doi.org/10.15446/innovar.v30n76.85195

Cabezas Mejía, E. D., Andrade Naranjo, D., & Torres Santamaría, J. (2018). *Introducción a la metodología de la investigación científica.* Sangolquí, Ecuador: Comisión Editorial de la Universidad de las Fuerzas Armadas.

Caivano, G. (2022). NIIF 16: revisión doctrinaria e investigación empírica de su impacto en Argentina. *CAPIC Review, Journal Of Accounting, Auditing And Business Management, 20*, 1-11. doi:https://doi.org/10.35928/cr.vol20.2022.168

Calle Córdova, R., & Figueredo Melo, I. A. (2023). *NIIF 16 Arrendamientos y la evaluación del impacto financiero y tributario en las empresas del sector construcción de Lima, Perú.* Lima: Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

Canese de Estigarribia, M. I. (2015). Ética en la investigación científica, en el área de las ciencias sociales en la Universidad del Paraguay. *Revista Gestão Universitária na América Latina - GUAL, vol. 8, núm. 4.*, 153-163.

Católico Segura, D. F. (2021). Las Normas Internacionales de Información Financiera y su relevancia informativa: evidencia empírica en empresas cotizadas de Colombia. *Contaduría y Administración, 66 (2)*, 1-33. doi:http://dx.doi.org/10.22201/fca.24488410e.2021.2395

Choque Suni, M. M. (2021). *Aplicación de la NIIF 16 arrendamientos y su incidencia en el tratamiento contable, tributario y la formulación de estados financieros de las empresas del sector minero: caso compañía minera Halcont SAA 2019.* Arequipa: Universidad Nacional de San Agustín de Arequipa.

Correa Quijano, B. E., & Eleana Polo, J. (2015). *El leasing financiero como opción de rentabilidad para las empresas del sector construcción.* Cauca, Colombia: Universidad del Valle.

Ferrer Quea, A., & Ferrer Contreras, A. O. (2019). *Normas Internacionales de Información Financiera.* Lima: Instituto Pacífico.

Ferrer Quea, A., Apaza Meza, M., Effio Pereda, F., García Quispe, J. L., Valdiviezo Rosado, J., Villanueva Gutiérrez, S., & Northcote Sandoval, C. (2020). *Planeamiento Financiero en tiempos de Pandemia del Covid-19.* Lima: Instituto Pacífico.

Flores Jaimes, F. D., & Romero Navarro, A. M. (2018). *Las NIIF para las PYMES y su impacto en la toma de decisiones financieras en empresas del sector textil de confecciones de ropa en el distrito de La Victoria en el 2017.* Lima: Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

Fuelantala Amaguaña, G. P. (2022). *Impacto tributario por la aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera 16 - "Arrendamientos" en las instituciones del sector de la salud privado de la Provincia de Pichincha del año 2020.* Quito: Universidad Central del Ecuador.

Galarza Rodríguez, G. M., & Ruiz Tovar, F. P. (2020). *Impacto de la adopción por primera vez de NIIF para PYMES en la elaboración de Estados Financieros en Colegios del distrito de Los Olivos en el 2018.* Lima: Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

Galarza Rodríguez, G., & Ruiz Tovar, F. P. (2020). *Impacto de la adopción por primera vez de NIIF para PYMES en la elaboración de Estados Financieros en Colegios del distrito de Los Olivos en el 2018.* Lima: Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

García Gárate, A. F. (2022). *Influencia de la Norma Internacional de Información Financiera 16 en la presentación de los Estados Financieros de la empresa Leche Gloria S.A., Arequipa, 2020.* Arequipa: Universidad Tecnológica del Perú.

Herbas Torrico, B. C., & Rocha Gonzales, E. A. (2018). Metodología científica para la realización de investigaciones de mercado e investigaciones sociales cuantitativas. *Perspectivas N°42*, 123-160.

Hernádez Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista Lucio, M. (2014). *Metodología de la Investigación* (Sexta ed.). México D.F.: Mc Graw Hill.

Herrera Pasapera, J. (2020). *Efectos tributarios-financieros que traería la adopción de la NIIF 16 (arrendamientos) en la empresa transporte Mabel EIRL periodo 2016-2017.* Chiclayo: Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo.

Huacchillo Pardo, L. A., Ramos Farroñan, E. V., & Pulache Lozada, J. L. (2020). La gestión financiera y su incidencia en la toma de decisiones financieras. *Universidad y Sociedad vol.12 no.2 Cienfuegos*, 356-362. Obtenido de http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2218-36202020000200356

Inga Farías, M. V., & Bolívar Chávez, O. E. (2019). Las técnicas e instrumentos de evaluación y su impacto en el rendimiento académico. *Revista de filosofía, letras y ciencias de la educación. Vol. IV*, 151-172.

Mahecha Molina, K. D. (2022). *Efectos de la modificación de la NIIF 16 sobre arrendamientos respecto a las reducciones del alquiler relacionadas con el covid-19 en la empresa Bavaria & Cía. S.C.A.* Bogotá: Universidad Cooperativa de Colombia.

Matos Perez, Y. L. (2018). *Rol del Contador Público y NIIF para Pymes en empresas industriales distrito de independencia, 2017.* Lima: Universidad César Vallejo.

Meza Carranza, E. N. (2014). Arrendamiento financiero. *Revista de investigación de contabilidad. UPeU*, 44-51.

Morales Díaz, J., & Zamora, C. (2019). NIIF 16. Por qué los efectos reales pueden no ser los inicialmente estimados. *Artículos sobre Contabilidad y Administración de Empresas*(XXV), 29-31.

Otzen, T., & Manterola, C. (2017). Técnicas de Muestreo sobre una Población a Estudio. *Int. J. Morphol. Número 35*, 227-232.

Pari Vargas, C. M., & Valdez Mansilla, C. N. (2021). *Efecto de la aplicación de la norma internacional de información financiera 16 - arrendamientos en los estados financieros de la empresa constructora Benito Llerena e hijos S.R.L. de Arequipa, 2019.* Arequipa: Universidad Católica de Santa María.

Peréz Carvajal, N. O. (2020). *Análisis del impacto de la adopción de NIIF 16 en la industria del gas en Chile.* Santiago: Universidad de Chile.

Pergolesi, J. (2021). *NIIF 16 Arrendamientos: el impacto en los estados contables de empresas argentinas y en la toma de decisiones.* Santa Fe, Argentina: Universidad Siglo 21.

Ramos Rodríguez, M. P., Hernández Escobar, A. A., Placencia López, B. M., Indacochea Ganchozo, B., Quimis Gómez, A. J., & Moreno Ponce, L. A. (2018). *Metodología de la Investigación Científica.* Manabí, Ecuador: Área de innovación y desarrollo.

Renjifo Lengerke, L. S., & Peña Mendoza, C. Z. (2021). *Análisis de las NIIF 16 Arrendamientos (Actualizada) en relación con el concepto de arrendamientos aplicado en las empresas e instituciones financieras.* Bucaramanga-Santander: Universidades técnologicas de Santander.

Rojas Molinaa, L. K., & Franco Gómez, Y. A. (Julio-Diciembre de 2022). Efectos de la implementación de la niif 16 en las empresas colombianas listadas en la Bolsa de Valores de Colombia. *Revista Facultad de Ciencias Económicas, 30(2)*, 43-58. doi:https://doi.org/10.18359/rfce.6225

Sanca Yerba, R. I. (2019). *Impactos de la NIIF 16 en la presentación de los EEFF de la empresa transportes Perú SAC periodo de enero a junio año 2019.* Arequipa: Universidad Nacional de San Agustín de Arequipa.

Sánchez Albán, C. A. (2016). *El arrendamiento mercantil financiero como instrumento de apalancamiento en un proyecto de inversión.* Guayaquil, Ecuador: Universidad Laica Vicente Rocafuerte de Guayaquil.

Sánchez Espejo, F. (2019). *Desarrollo metodológico de la investigación* (Primera ed.). Lima, Perú: Aleph Impresiones S.R.L.

SAP Concur. (8 de Febrero de 2022). *Estados financieros: ¿Qué son y cuáles son sus tipos?* Obtenido de https://www.concur.pe/blog/article/estados-financieros

SAP Concur. (enero de 2023). *Estados financieros: ¿Qué son y cuáles son sus tipos?* Obtenido de https://www.concur.com.mx/blog/article/estados-financieros-mx

Ugalde Herrera, M. D. (2023). Desafíos de una PYME empresa de servicios ante la implementación en NIIF 16-contratos de arrendamiento actualizada al 2019. *Ciencia Latina Revista Científica Multidisciplinar, 7*, 5506-5525.

Yong Ipaguirre, J. (2022). *La NIIF 16 arrendamientos y su impacto en la gestión contable de las empresas del sector retail de Lima metropolitana, año 2019.* Lima: Universidad de San Martín de Porres.

Zevallos Flores, K. M. (2016). *El contrato de arrendamiento financiero (leasing) como alternativa de financiamiento de mediano plazo, su contabilización y beneficios tributarios en las pequeñas empresas de servicios.* Arequipa: Universidad Naciona de San Agustín de Arequipa.

Apéndices

Anexo 1: Matriz de consistencia

Incidencia de los Contratos de Arrendamientos en la Presentación de Información Financiera en una Empresa Pastelera, 2023

Problemas	Objetivos	Hipótesis	Variables y Dimensiones	Metodología
Problema General ¿Cuál es la incidencia de los contratos de Arrendamientos en la presentación de Información financiera en una empresa pastelera en Arequipa, 2023? **Problemas Específicos** ¿Cuál es la incidencia de los contratos de Arrendamientos en los elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?	**Objetivo General** Determinar la incidencia de los contratos de Arrendamientos en la presentación de Información financiera en una empresa pastelera en Arequipa, 2023. **Objetivos Específicos** Determinar la incidencia de los contratos de Arrendamientos en los elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.	**Hipótesis General** Los contratos de arrendamientos inciden en la presentación de Información financiera de una empresa pastelera en Arequipa, 2023. **Hipótesis Específicas** Los contratos de arrendamientos inciden en los elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.	**X: Contratos de Arrendamientos** 1. Identificación de un contrato de arrendamiento 2. Registro del contrato de arrendamiento 3. Tipos de contrato de arrendamiento	**Nivel de Investigación:** Explicativa **Diseño de investigación:** No Experimental **Técnica:** Encuesta y Análisis documentario

¿Cuál es la incidencia de los contratos de Arrendamientos en el reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?	Determinar la incidencia de los contratos de Arrendamientos en el reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.	Los contratos de arrendamientos inciden en el reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.	**Y: Información financiera** 1. Elementos de los Estados Financieros 2. Reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros 3. Estados Financieros	**Instrumento:** Cuestionario y Ficha de análisis documentario **Población , Muestra y Muestreo:** **Población:** 20 personas del área de contabilidad, administración y finanzas **Muestra:** 20 El muestreo es no probabilistico por conveniencia
¿Cuál es la incidencia de los contratos de Arrendamientos en la presentación de los Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023?	Determinar la incidencia de los contratos de Arrendamientos en la presentación de Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.	Los contratos de arrendamientos inciden en la presentación de Estados Financieros en una empresa pastelera en Arequipa, 2023.		

Elaboración propia

Anexo 2: Matriz de Operacionalización

Variable	Definición conceptual	Dimensiones	Indicadores
Variable: Contratos de Arrendamientos	Los contratos de arrendamientos son contabilizados mediante la norma contable NIIF 16 la cual indica los requerimientos para realizar la medición, reconocimiento, presentación y relevación en cuanto a los arrendamientos, asimismo, la norma contable NIIF 16 tiene por finalidad asegurar que tanto el arrendatario como el arrendador muestre información que muestre fielmente las transacciones, por lo cual, se busca que se muestre información confiable para los usuarios de los estados financieros, y con dicha información puedan evaluar los efectos que tienen los arrendamientos en la situación financiera de la empresa. (NIIF 16, p. 1)	Identificación de un contrato de arrendamiento	Identificar el activo adquirido en arrendamiento financiero Identificar quien tiene derecho a recibir las ganancias generadas por el uso del activo adquirido en arrendamiento Identificar quien tiene derecho a decidir sobre el uso del activo arrendado Identificar si la empresa tiene derecho a operar el activo sin que el arrendatario interfiera Identificar si la empresa diseñó la forma y propósito en el cual el activo será empleado
		Registro del contrato de arrendamiento	Medición inicial del activo por derecho a uso Medición posterior de activo por derecho a uso Modificaciones a los contratos
		Tipos de contrato de arrendamiento	Arrendamientos operativos Arrendamientos financieros Activos

Variable: Información financiera	La Información financiera es todo aquello información que busca cubrir los requerimientos y/o necesidades de los usuarios de los estados financieros (NIC 1, p.1), asimismo, la información financiera busca es necesaria para los inversores, prestamistas y cualquier otro usuario, a fin de que puedan tomar decisiones tales como adquirir, vender, mantener, liquidar, pagar deudas y cualquier otra decisión relevante para la entidad. (párrafo OB2 del marco conceptual de las NIIF, p. 7)	Elementos de los Estados Financieros	Pasivos Patrimonio Rendimiento Ingresos Gastos
		Reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros	Reconocimiento de activos Reconocimiento de pasivos Reconocimiento de ingresos Reconocimiento de gastos
		Estados financieros	Estado de situación financiera Estado de ganancias y pérdidas Estado de flujo de efectivo Estado de cambios en el patrimonio neto

Anexo 3: Validación del instrumento de Recolección de Datos

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE: CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

N°	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia[1]		Relevancia[2]		Claridad[3]		Sugerencias
	DIMENSIÓN 1 Identificación de un contrato de arrendamiento	**Si**	**No**	**Si**	**No**	**Si**	**No**	
1	¿Considera que los contratos de arrendamiento que la empresa celebró le permiten identificar el activo que ha adquirido en arrendamiento financiero?	X		X		X		
2	¿Considera que en los contratos de arrendamiento que ha firmado la entidad, señala que la empresa tiene derecho a decidir sobre el uso y beneficios que recibirá por el activo que ha adquirido en arrendamiento?	X		X		X		
3	¿Considera que en los contratos de arrendamiento que la empresa firmó le permite identificar si tiene derecho a operar el activo sin que el arrendatario interfiera?	X		X		X		
4	¿Considera que en los contratos de arrendamiento indica que la empresa diseñó la forma y propósito en el cual el activo será empleado?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 2 Registro del contrato de arrendamiento	**Si**	**No**	**Si**	**No**	**Si**	**No**	
5	¿Considera usted que la empresa ha realizado una medición inicial de los activos por cada contrato de arrendamiento que ha celebrado?	X		X		X		
6	¿Considera usted que la medición inicial por el activo por derecho de uso impacta en el valor de los activos netos de la empresa?	X		X		X		
7	¿Considera usted que la medición posterior por el activo por derecho de uso impacta en el valor de los activos netos de la empresa?	X		X		X		
8	¿Considera usted que las modificaciones de contratos (cuota, plazo, interés, tipo de cambio) que se aplicaron con la NIIF 16 impactan en el valor de los activos de la empresa?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 3 Tipos de contrato de arrendamiento	**Si**	**No**	**Si**	**No**	**Si**	**No**	
9	Respecto a los contratos de arrendamientos operativos ¿Los contratos indican que no existe transferencia de los derechos del bien, es decir, el bien se mantiene bajo la propiedad y control del arrendador?	X		X		X		
10	Respecto a los contratos de arrendamientos operativos ¿Las cuotas mensuales son enviadas directamente al gasto del periodo?	X		X		X		
11	¿La empresa ha clasificado como arrendamiento financiero los alquileres de sus locales que tienen una larga duración (mayor a 1 año)?	X		X		X		
12	Respecto a los contratos de arrendamientos financiero ¿La empresa ha provisionado el valor total del contrato de arrendamiento como parte de sus activos y pasivos en su Estado de Situación Financiera?	X		X		X		

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE: INFORMACION FINANCIERA

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia[1]		Relevancia[2]		Claridad[3]		Sugerencias
	DIMENSIÓN 1 Elementos de los Estados Financieros	**Si**	**No**	**Si**	**No**	**Si**	**No**	
1	¿Considera que se puede identificar claramente los activos que posee la empresa?	X		X		X		
2	¿Considera que se puede identificar claramente los pasivos que posee la empresa?	X		X		X		
3	¿Considera que se puede identificar claramente el patrimonio que posee la empresa?	X		X		X		
4	¿Considera que se puede identificar claramente el rendimiento, ingresos y gastos que obtiene por sus operaciones?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 2 Reconocimiento de los Elementos de los Estados Financieros	**Si**	**No**	**Si**	**No**	**Si**	**No**	
5	¿Considera que la empresa cuenta con un procedimiento adecuado para el reconocimiento de sus activos?	X		X		X		
6	¿Considera que la empresa cuenta con un procedimiento adecuado para el reconocimiento de sus pasivos?	X		X		X		
7	¿Considera que la empresa cuenta con un procedimiento adecuado para el reconocimiento de su patrimonio?	X		X		X		
8	¿Considera que la empresa cuenta con un procedimiento adecuado para el reconocimiento de sus gastos?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 3 Estados financieros	**Si**	**No**	**Si**	**No**	**Si**	**No**	
9	¿Considera que la empresa cuenta con un estado de situación financiera confiable?	X		X		X		
10	¿Considera que la empresa cuenta con un estado de ganancias y pérdidas confiable?	X		X		X		
11	¿Considera que la empresa cuenta con un estado de flujo de efectivo confiable?	X		X		X		
12	¿Considera que la empresa cuenta con un estado de cambios en el patrimonio neto confiable?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Los ítems planteados tienen suficiencia para medir la Variable X: Contratos de Arrendamiento.

- Pertenencia, se adecua al contenido de la Variable X.
- Relevancia, tiene argumentación en el contenido de la Variable X.
- Claridad, se expresa de manera clara y exacta el contenido de la Variable X.

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] No aplicable [ ]

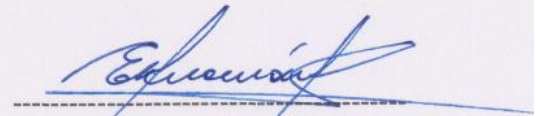
Apellidos y nombres del juez validador. Dr. CPCC. HUAMAN FERNANDEZ VICTOR ESTEBAN DNI: 43351838

Especialidad del validador: ESPECIALISTA EN EL SECTOR PUBLICO, SECTOR PRIVADO, Y DOCENTE UNIVERSITARIO-UTP

Arequipa, 28 de noviembre del 2023

[1]**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
[2]**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
[3]**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Firma del Experto Informante.

Víctor E. Huamán Fernández
Contador Público Colegiado
Matrícula N° 3097
Arequipa

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Los ítems planteados tienen suficiencia para medir la Variable Y: Información Financiera.

- **Pertenencia, se adecua al contenido de la Variable Y.**
- **Relevancia, tiene argumentación en el contenido de la Variable Y.**
- **Claridad, se expresa de manera clara y exacta el contenido de la Variable Y.**

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **No aplicable [ ]**

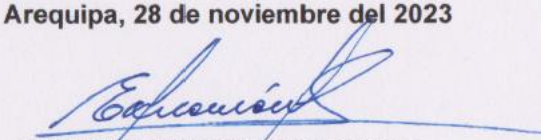
Apellidos y nombres del juez validador. Dr. CPCC. HUAMAN FERNANDEZ VICTOR ESTEBAN **DNI: 43351838**

Especialidad del validador: ESPECIALISTA EN EL SECTOR PUBLICO, SECTOR PRIVADO, Y DOCENTE UNIVERSITARIO-UTP

Arequipa, 28 de noviembre del 2023

[1]**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
[2]**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
[3]**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Firma del Experto Informante.

Víctor E. Huamán Fernández
Contador Público Colegiado
Matrícula N° 3097
Arequipa

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **No aplicable [ ]**

Apellidos y nombres del juez validador. Dr/ Mg: Dra. Silvia Hidalgo Delgado **DNI:** 23944836

Especialidad del validador: Metodología de la Investigación

11 de enero del 2024

[1]**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
[2]**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
[3]**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Firma del Experto Informante.

Apellidos y nombres del juez validador. Dr/ Mg: Dra. Silvia Hidalgo Delgado **DNI:** 23944856

Especialidad del validador: Metodología de la Investigación

14 de enero del 2024

[1]**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
[2]**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
[3]**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Firma del Experto Informante.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Tiene suficiencia para medir la variable independiente contratos de arrendamiento.

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [x] No aplicable [ ]

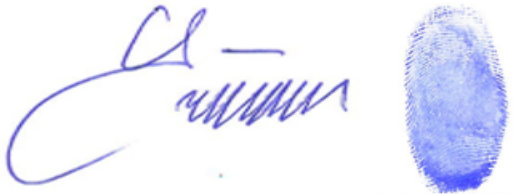
Apellidos y nombres del juez validador. Dr./ Mg**: Carrasco Huamán Yuver Genaro DNI: 42323659**

Especialidad del validador: Metodología de la investigación

20 de diciembre del 2023

[1]**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
[2]**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
[3]**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



.....

Firma del Experto Informante.

Carrasco Huamán Yuver Genaro
DNI: 42323659